

江苏省苏州市厂房加层加建改造安全检测鉴定

产品名称	江苏省苏州市厂房加层加建改造安全检测鉴定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	1.20/平方米
规格参数	服务项目:厂房承重能力检测
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道(横岗段)6283号三栋厂房101
联系电话	13715207412 13715207412

产品详情

工厂为了扩大再生产所以新增机器设备或者是更换新的设备，这是很正常不过的事情了，但是新增的设备对原厂房楼板承载力能不能够继续进行支撑呢，这是个很大的存疑？所以说为了人员的安全和厂房的长久发展问题来看，在进行新增设备之定要对厂房进行相关的厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测之先需要弄明白厂房的建筑和相关的结构形式以及厂房的历史沿革，有没有进行过大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测基础的工作。

对于厂房或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进行厂房安全性检测。

- 1)达到设计使用年限拟继续使用;
- 2)用途改变或使用需求增加;
- 3)使用环境改变;
- 4)遭受灾害或者事故;
- 5)存在较严重的质量缺陷;
- 6)出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态;
- 7)未达到设计使用年限，需要了解结构现状;
- 8)对可靠性有疑。

般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：

- 1)调查厂房建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及终要求进行了解和解析。
- 2)考证厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求;
- 3)建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸;
- 4)结构体系复核检测;
- 5)构件尺寸和配筋复核检测;
- 6)结构材性检测;
- 7)厂房完损状况检测;
- 8)厂房倾斜及沉降测量;
- 9)结构验算与安全性分析;
- 10)抗震性能评估;
- 11)结构维修可行性建议。

通过以上检测手段，判断建筑的现阶段状况，安全和质量的综合性评估，保证建筑物的长期和良好的运行状态，在检测中，为建筑物提供安全保障，并出具全面的厂房检测报告和厂房加固建议及方案。

、厂房验厂验收安全检测鉴定过程混凝土强度等评定：

第2.0.1条混凝土的强度等应按立方体抗压强度标准值划分.混凝土强度等采用符号C与立方体抗压强度标准值（以 N/mm^2 计）表示.

第2.0.2条立方体抗压强度标准值系指对按标准方法制作和养护的边长为150mm的立方体试件,在28d龄期，用标准试验方法测得的抗压强度总体分布中的个值，强度低于该值的百分率不超过5%。

第2.0.3条混凝土强度应分批进行检验评定.个验收批的混凝土应由强度等相同、龄期相同以及生产工艺条件和配合比基本相同的混凝土组成。对施工现场的现浇混凝土，应按单位工程的验收项目划分验收批,每个验收项目应按照现行标准《安装工程质量检验评定标准

》确定。

第2.0.4条预拌混凝土厂、预制混凝土构件厂和采用现场集中搅拌混凝土的施工单位,应按本标准规定的统计方法评定混凝土强度。对零星生产的预制构件的混凝土或现场搅拌的批量不大的混凝土,可按本标准规定的非统计方法评定。

第2.0.5条为满足混凝土强度等和混凝土强度评定的要求,应根据原材料、混凝土生产工艺及生产质量水平等具体条件,选择适当的混凝土施工配制强度。混凝土的施工配制强度可按照本标准附录二的规定,结合本单位的具体情况确定。

第2.0.6条预拌混凝土厂、预制混凝土构件厂和采用现场集中搅拌混凝土的施工单位,应定期对混凝土强度进行统计分析,控制混凝土质量。可按本标准附录三的规定,确定混凝土的生产质量水平。