

前海自贸区金融公司注册地址托管代办流程

产品名称	前海自贸区金融公司注册地址托管代办流程
公司名称	深圳合泰企业咨询市场部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃园路田厦国际中心A座1804
联系电话	18033423281 18033423281

产品详情

自从2018年8月10日起，场地证明不能在作为首次办理住所托管的地址证明材料。办理则需要用到的是深圳市内房屋产权证或者深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证作为地址证明的材料，在前海注册公司的同时可以免费提供挂靠在前海商秘公司，但是在进行挂靠的同时，还需要提供租赁凭证（红本），这红本可以是深圳各区属房屋房屋租赁合同管理机构出具的红本。那么房屋租赁凭证需要符合什么条件才能去办理？下面我们就来聊一下！

在前海注册公司必须要托管在商秘公司吗？

可以不用，如果你在前海有租赁实际的办公地址，就不需要挂靠在商务秘书公司。

注：住所托管续期一年一签，续签必须提供给深圳市内房屋产权证或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证（就是红本租赁凭证）作为地址证明材料。

地址证明文件租赁凭证（红本）有什么要求？

- 1、承租方要求是：公司本身、公司法定代表人、或公司股东之一。
- 2、租赁期限要求：租赁期限不低于一年，并且办理业务时，凭证仍在有效期内。
- 3、租赁面积要求：备案租赁面积不低于5平米。
- 4、租赁用途要求：不限（住宅、办公、宿舍、厂房、研发均可）。
- 5、租赁地址要求：深圳市内（前海区内除外，前海自贸区内办公的企业，前海商秘不受理企业托管申请）。

以上的条件都符合的情况下，就可以去所属的街道房地产管理部门备案，但是需要注意的是，深圳允许一址多照的情况，有很多创业者为了节省费用而忽略了这个细节，这种情况下是可以的，但是在提交

注册公司的过程中，工商局在审查的过程中，一但发现很大机会被驳回！