

# 江西省南昌市幼儿园房屋安全检测单位

产品名称	江西省南昌市幼儿园房屋安全检测单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	1.20/平方米
规格参数	服务项目:房屋安全检测
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	13715207412 13715207412

## 产品详情

房屋结构检测就是使用一定的[仪器](#)

、设备、工具等技术手段建筑结构已经原材料的外观或内部的物理性能、化学性能等进行测试，并对检测数据进行加工、处理、分析。既有建筑物结构性能检测的目的，简而言之，就是为建筑结构的可靠性鉴定及建筑物的维修、加固、改造提供必要的技术参数。结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。既有建筑物结构检测可分为：

- 1、 建筑结构安全性鉴定
- 2、 建筑结构抗震鉴定
- 3、 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定等。

建筑结构的检测可分为建筑结构工程质量的检测、既有建筑物结构性能的检测。两者之间没有\*\*准确的界限，其检测项目、检测方法和抽样数量等大致相同，只是已有建筑结构性能的检测可能面对的结构损伤与材料老化的问题要多一些。

1.房屋可靠性鉴定：

- (1) 对结构建筑质量方面有怀疑的鉴定；
- (2) 建筑物达到设计基准期继续使用的鉴定；
- (3) 增加房屋使用荷载或改变结构布置的鉴定；

(4) 建筑物改造、加层或扩建前的鉴定；

(5) 建筑物出现结构性损伤的鉴定；

(6) “三无”、“五无”工程的鉴定。

2.灾后房屋损伤程度鉴定：

(1) 火灾后结构损伤程度、残余承载力及结构可靠性的鉴定；

(2) 水灾后砌体结构房屋损伤程度鉴定。

3.施工周边房屋安全鉴定：

(1) 施工前的证据保全鉴定；

(2) 施工中及施工后的损坏原因、程度及安全鉴定。

4.房屋损害纠纷鉴定；

5.危险房屋鉴定；

6.生产经营场所房屋安全鉴定；

7.建筑结构抗震鉴定；

8.建筑物建造年代鉴定。