

虹桥万科中心办公租赁中心

产品名称	虹桥万科中心办公租赁中心
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	6.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

虹桥万科中心

坐落于上海市闵行区申长路988号

未来办公创所未见

全球五百*强总公司汇聚 方寸间撬起全世界资产

建筑面积约197000m²

7栋企业办公占地约100000m²

商业面积约32000m²

多维度立体交通网极速通达我市

生态办公 国际性甲级办公楼

上空徒步室外楼梯有效交流

每幢写字楼3层以连桥连接，地下二层与其它九个新项目无缝对接，地下二层至一层可乘坐通天梯或扶手梯

无立柱式敞开式设计方案享极高高层得房率 满足客户发展空间

虹桥万科中心 | 办公室交付标准

性能参数

项目简介：共7栋，每幢8-9层，每幢建筑面积约10000-15000平

单面总面积：约2000-2500平

高层得房率：整栋约70%

楼房层高：3

交付标准：150mm防静电地板、金属吊顶系统软件、乳胶漆墙面、玻璃移门

空调机组：变风量空调系统软件

办公场所噪声控制：45dB下列

用电量：80瓦/平

标准模板载重：300Kg/平

电梯轿厢：每幢4部乘客电梯，1部载货电梯，1部行政部门电梯轿厢

项目总停车位：约1000个

别的配备：行政部门洗手间，脱卸式防静电地板，24钟头冷却循环水