

# 周口市工厂楼板承重检测 新增大型设备检测

产品名称	周口市工厂楼板承重检测 新增大型设备检测
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

工厂楼板承重检测，新增大型设备-民房或者工业厂房，在使用期间，发现楼板有裂缝或者渗水现象，千万不能掉以轻心。一旦民房或者工业厂房的楼板出现渗水或者裂缝、钢筋露筋锈蚀等情况，就必须要注意后续的使用安全了，应该尽快找房屋安全鉴定公司来做结构安全鉴定检测。一般来说，楼板的使用寿命与设计使用年限和施工质量有关，但是，在规定的设计使用年限内，楼板的施工功能发生改变，也是有必要进行全方位的楼板专项检测，这是因为使用功能发生改变，意味着使用荷载也发生改变，如果使用荷载超过原来的荷载，时间一长，那将会是一件十分危险的事情。

所以说为了人员的安全和厂房的长久发展问题来看，在进行新增设备之前一定要对厂房进行相关的厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测之前首先需要弄明白厂房的建筑和相关的结构形式以及厂房的历史沿革，有没有进行过大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测基础的工作。

无论楼板执行哪个标准，一级楼板均不允许出现裂缝。按照《混凝土力学性能试验方法》（GB/T 50081-2008）和《混凝土结构工程施工质量验收方法》（GB 50204-2002）及产品标准之规定，楼板主要检验外观质量、尺寸偏差、混凝土强度、挠度、承载力和抗裂6项指标，而不需用检测裂缝宽度。

针对各种生产厂房放置大型设备来进行相关的安全可行性的相关鉴定，为设备的安全放置提供相关的依据，当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽然为局部改变，但对整幢房屋受力状态造成较大影响时，其检测内容应包括：

- 1、分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求。
- 2、对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测

项目应根据结构验算的需要确定。

3、房屋安全鉴定机构根据房屋结构类型、改建方案及现场调查情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算。

4、对改变房屋结构的情况应进行抗震鉴定。

5、综合房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和结论，并提出相应的处理措施和建议。

而更有些工厂为了扩大再生产所以新增机器设备或者是更换新的设备，这是很正常不过的事情了，但是新增的设备对原厂房楼板承载力能不能够继续进行支撑呢，这是一个很大的存疑？需进行厂房楼板承重检测：提醒想了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

1、随着时间的推移，厂房不断的老化，结构构件甚至出现损坏，造成厂房的安全隐患。

2、厂房上设置大型广告牌、水箱、水池、铁塔、花园、游泳池、空调、太阳能热水器等施设备影响房屋结构安全。

3、报建手续不全或者无建筑施工许可证已投入使用，未确定厂房承载力。

4、厂房设备更新或是放置大型设备，对厂房楼板承载力存疑。

厂房楼板承重检测的重量标准多少？

1、一般的楼板为2.0~3.5(kN/m<sup>2</sup>)住宅、宿舍、旅馆、办公楼、医院病房、托儿所、幼儿园2.0(kN/m<sup>2</sup>)教室、试验室、阅览室、会议室、医院门诊室食堂、餐厅；

2、若按一般厂房设计楼板能承受标准荷载是3.5kn/m<sup>2</sup>。厂房放置设备,要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定，同时建议提供结施图及设备安装资料.经结构工程师计算审核后后方可做出决定；

3、要看楼板厚度配筋情况荷载情况等，\*\*荷载标准值:q<sub>gk</sub>=5.000kN/m<sup>2</sup>可变荷载标准值:q<sub>qk</sub>=3.000kN/m<sup>2</sup>。原设计单位会有具体的计算结果。他会考虑到各种荷载，钢筋，水泥材料质量等等。我们平时只要注意不要集中堆放过重的东西就好了；

4、现在已经不允许使用预制楼板了，如果是现浇板的话，住宅一般是：客厅、卧室2KN/平方米，阳台、厨房、卫生间2.5KN/平方米。

为满足检测需求，很多厂房会超载使用，这个时候就需要进行楼板承载力的检测鉴定，评估是否恒超载使用，超载多少是极限等等。

