

赤峰市酒店房屋安全鉴定报告-第三方机构

产品名称	赤峰市酒店房屋安全鉴定报告-第三方机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	2.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全鉴定 服务项目:房屋安全鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

润诚房屋检测鉴定公司是专业从事房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构。我们拥有检验检测机构资质认定，以**的专家团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，为机构、设计、施工单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案。多年的技术服务实践中，形成了以房屋检测、结构测试、灾后检测、抗震鉴定为代表的“房屋检测”产业，以地基基础检测、见证取样、钢结构检测、环境检测为代表的“工程检测”产业，以房屋评估、损伤检测为代表的“评估鉴定”产业。价格优惠，欢迎合作！

1.本报告无鉴定负责人、批准人签字无效，并须在封面、鉴定结论处加盖鉴定单位公章方为有效。

2.本报告涂改无效。

3.本鉴定报告成果是以我单位鉴定时房屋的现状为准，如后期房屋发生翻建、改扩建、加固及周边环境

变化等情况时，本鉴定报告结论自行失效。

4.本报告不作为房屋建筑权属及建筑面积确认依据。

5.本报告有效期为一年（从发文日期算起）。

6.房屋危险性鉴定，应按下列等级划分：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋

结构安全。

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处

于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现

险情，构成局部危房。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

四脚落地式

这是木柱人字架坡顶房结构

这类房屋的主要抗震措施有：在梁柱节点处加斜撑；屋架间加剪力撑；山柱移至里墙皮；隔墙

采用轻质材料。屋顶可以做成泥顶或瓦顶。

硬搁式

砖墙承重房屋结构

主要抗震措施：

水泥白灰混合砂浆砌筑墙体，砂浆标号应大于10号；

檐口转角部位可配置适当钢筋；

中间的两个入字架房屋用螺栓与外墙锚固在一起；

屋架中间用剪刀撑来加强稳定性。屋面可以用水泥或粘土瓦制成。

平顶式房屋

门架梁柱间加斜撑；

屋面厚度不超过20厘米；

土柱与檐檩间加斜撑；

内外墙同时咬砌，砂浆标号不小于10号，窗户不要开得太大，窗边至山墙的宽度不小于24厘米；

烟囱不能削弱墙体。

硬山搁檩四出檐式

砖房或土房设计成“硬山搁檩”结构可增加抗震能力

硬山搁檩砖房的外墙厚37厘米，内墙24厘米，砂浆标号不低于10号，在檐头转角和丁字接头部位可适当配用钢筋或8号铅丝，并注意檩条与墙的锚固。

硬山搁檩土坯房可在基础上砌50 - 80厘米左右石墙或砖墙柱，以利防洪；屋面可做成草顶或瓦顶，坡度为1：2。

按规定的抗震设计要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

房屋抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层房屋。

房屋抗震能力检测包括下列基本内容：

- 1、收集房屋的地质勘查报告、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。

3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。

4、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

5、对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规范》dbj08进行抗震能力检测。

服务质量求生存,以效益求发展,不断创新不断改进！需要我公司的酒店房屋抗震检测鉴定，欢迎来电咨询

。我们以客户为中心，坚持做到：站在客户的角度思维，站在客户的角度说话，站在客户的角度做事。