

# 长宁区虹桥路 中山西路1400平办公室招租

产品名称	长宁区虹桥路 中山西路1400平办公室招租
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

## 产品详情

【优先房源1300m<sup>2</sup>】

内环旁超高性价比写字楼：！得房率高！办公环境优美!10/3/4号线地铁。

【项目概况】

项目地址：徐汇区中山西

项目体量：总占地面积8000平方米，独栋楼宇

建筑风格：现代智能化稳重、沉实、不张扬

车位数量：充足（400元/月）

项目层高3.7米

【项目特点】

- 1.中山西路内环高架道旁，周边高档商务楼集群和住宅区环绕，远离内环道路交通所带来的嘈杂和烦躁。
- 2.依附漕河泾开发区发展的优势，占位徐家汇与古北商圈之间的核心位置。旨在营造精致、个性化、服务。

【交通概况】

- 1.周边轨道交通10/3/4号线虹桥路&宋园路站，距离项目步行约8-10分钟。
- 2.内环高架、中山西路近在咫尺。

3.距离虹桥交通枢纽15分钟车程。

建筑面积1300平方米（可分割）

层高：3.7米

物管：18元/月

租金：3.7元

得房率80%