

# 东方万国企业中心 - 上海东方万国企业中心

产品名称	东方万国企业中心 - 上海东方万国企业中心
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

东方万国企业中心位于上海市浦东新区新金桥路1599号，北临杨高中路，南接龙东大道，西望金桥路，东至申江路。地铁6号线、12号线、14号线环伺，距离9号线金桥站8分钟路程。交通便捷，顺应推动2.5产业升级调整的战略规划布局和国际发展趋势，并贯彻现代时尚、低碳环保、可持续发展的理念。东方万国雄踞金桥商务区核心，处于陆家嘴（高端金融）和外高桥保税区（离岸金融）东西两极之间的中枢位置。项目占地95530平方米，总建筑面积近30万方（地上建筑面积近20万方，地下建筑面积近10万方），综合绿化率超25%。10栋研发办公物业围绕下沉式广场而建，2万方专属园区配套和3000平米展示交易互动服务中心，1800个地下专用停车位，建筑风格现代简约，园区环境雅致，为同类项目之翘楚。

东方万国企业中心写字楼出租面积有：264平方 328平方 370平方 381平方 450平方 560平方 730平方 950平方 1500平方 2000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多金桥写字楼信息欢迎来电咨询

周边地铁：9号线金桥站/金吉路站14号线桂桥路站

周边公交：182路，777路，浦东17路，上川专线，573路，790路等

### 项目亮点

超5A楼宇品质，定制划新兴产业高地

东方万国企业中心大楼屋顶均配备光用新风系统，特设大量采光并为地下双层车库空气流通提供保障

2.8米以上净高细节处无不彰显企业形象与实力。

### 区域位置

东方万国企业中心地处浦东一轴三带总体部的“中部产业发展带”

项目未来直抵金桥，轨道交通6号，9号，12号，14号线举步可达

项目具体位置位于浦东新区新金桥路1599号