

上海虹桥商务区 写字楼办公室租售招商首页 官网电话

产品名称	上海虹桥商务区 写字楼办公室租售招商首页 官网电话
公司名称	上海美办房地产有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	400-186-8981 13671998111

产品详情

区域规划

虹桥商务区原四至范围为:东至外环路，南至G50沪渝高速，西至G15沈海高速，北至G2京沪高速，共86.6平方公里。按照街镇建制提升的原则，将长宁区新泾镇和程家桥街道(虹桥临空经济示范区)、闵行区华漕镇、嘉定区江桥镇、青浦区徐泾镇原未纳入虹桥商务区的部分共64.8平方公里全部作为虹桥商务区的拓展区，统筹进行规划建设管理和功能打造，实现虹桥商务区151.4平方公里整体协调发展。

[折叠核心区](#)

面积共4.7km，分为1期与2期建设，规划商务办公约110万平方米，核心区也可分为东片区、北片区、南片区、核心区(请勿与本段标题的核心区混淆。)而其中北片区与南片区为2期，核心区为1期。北片区商业约14万平方米，文化娱乐约6万平方米，酒店约14万平方米，会展约14万平方米，预计，到2015年，核心区年生产总值将超过100亿元;到2020年，核心区年生产总值将超过150亿元;到2030年，建成现代服务业集聚区

[折叠发展目标](#)

到2022年，虹桥商务区经济总量、经济贡献度、总部企业集聚度、商务楼宇产出率、服务经济发展质量、利用外资水平、服务贸易发展能级、消费创新引领度等显著提升，公共服务水平和生态环境质量等达到国际**中央商务区水平，集聚一批高能级贸易主体和功能型平台，形成若干总部经济、平台经济、数字经济、会展经济等现代产业经济集群，成为带动区域经济高质量发展的重要引擎。

到2025年，虹桥商务区服务长三角、联通国际的枢纽功能不断提升，成为具有世界水准的国际大型会展目的地，成为总部企业、国际组织和专业机构**地，成为国际商务资源集聚、贸易平台功能凸显、各类总部企业活跃的经济增长极，基本建成虹桥国际开放枢纽。

[折叠编辑本段](#)重点项目