

张江畅星大厦-欢迎您

产品名称	张江畅星大厦-欢迎您
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	4.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

产品详情

畅星大厦位于上海市浦东新区碧波路888号，项目北临张江微电子港，南临华依创新园，西临金蝶软件园，东临中兴通讯园区。园区总建筑面积约27000m²，标准层600-3300m²。园区有员工餐厅，便利店，咖啡厅等配套，距上海传奇商业广场371米，步行至2号线张江高科地铁站637米，商业配套成熟，交通便利。

项目信息

楼盘名称：畅星大厦

楼盘地址：上海市浦东新区碧波路888号

总建筑面积：27000m²

标准层面积：一期3300平方米/层，L型大楼两区域也可单独出租（1900m²+1400m²）；二期1F600m²/层、2F-5F1100m²/层

现有面积：126.94-1998.68m²

租赁价格：4.5元/m²/天 物业费：27元/m²/月 可谈

交付标准：现状交付；标准交付

空调类型：集中式中央空调

车位：地上104个，地下120个，500元/月

电梯一期：OTIS客梯6部，货梯1部；二期：OTIS客梯2部，货梯1部。

空调：工作日08：30-19：00；8：30--12：00

结构：框架结构；大堂层高15.5米

层高：2.9米，二期1F4.8米

注册：可实地注册

入驻企业：大疆创新科技，OTIS，兴业银行，飞来科技，招商信诺人寿保险等

畅星大厦周边交通

地铁：2号线张江高科站步行6分钟左右

公交：张江有轨电车，浦东12路，161路，188路，张江环线，浦东14路，徐川专线等

自驾：罗山高架，龙东高架，中环线，外环高速

畅星大厦周边配套

商场：上海传奇商业广场，长泰广场，汇智国际商业中心

银行：交通银行，招商银行，中国建设银行，宁波银行，中国农业银行

酒店：博雅酒店，中兴和泰酒店

高校：复旦大学张江校区，上海中医药大学，上海科技大学