

## 乌市别墅装修和普通住宅有何区别？

产品名称	乌市别墅装修和普通住宅有何区别？
公司名称	新疆鑫鑫国际传媒有限公司
价格	3500.00/平方米
规格参数	鑫鑫国际:全屋石材实木精装
公司地址	新疆乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）高铁北一路555号居然之家乌鲁木齐高铁站店555号居然之家乌鲁木齐高铁站店1102-1-D-406（注册地址）
联系电话	15199051121

## 产品详情

别墅/豪宅装修，和普通平层住宅有什么区别？

首先，对装修的心理预期不一样。买得起别墅和豪宅的人，一般非富即贵，所以他们对于生活品质有着超乎常人的要求。比如对房子的功能空间布局来说，除了基本的客厅、餐厅、厨房、卧室、卫生间和阳台之外，还要配备独立的书房、衣帽间、茶室、健身房、影音室、酒窖等空间，通常单套房子的面积都在300平米以上，因此对于整体的空间布局、装修风格、装修材料的品质性能等提出了更高的要求，对于一般的家装公司来讲，很难驾驭如此庞大的装修工程。

其次，对于装修的造价不一样。买得起别墅/豪宅的人，根本不差钱，所以在装修这件事上，怎么奢华怎么来，怎么好看怎么来，怎么舒服怎么来，随之而来的就是装修造价的飙升。花一个亿买豪宅，花三千万装修的大有人在。就拿乌鲁木齐来说，房价不高，zui贵的别墅大概也就几千万，但是花一千万来装修的也不少，基本上集中在玫瑰园、华域龙湾、首府公馆这几个有名的别墅/豪宅楼盘。一千万的造价，相当于一个小型家装公司两年的营业额，你说普通家装公司能干得了别墅装修吗？

第三，对于装修的选材要求不一样。装修所选用的材料，和装修的品质是一一对应的，你选择的是平民价格的品牌和材料，装出来肯定就是平民的品质；你选择的是贵族价格的品牌和材料，自然装出来就是贵族的气质。就比如希腊进口的石材爱玛士灰或爵士白、芬兰进口的TEKNOS乳胶漆、德国进口的赛克斯木蜡油，一般的家装公司根本接触不到这样的材料，更谈具体的施工工艺了。

装修界有句话是这么说的：“无石材，不豪宅”。因为石材是天然形成的，使用寿命很长，铺在地面能达通体的效果，所以价格昂贵，可以说是豪宅的标配。但是就拿石材施工来讲，天然大理石的切割和铺贴工艺，跟普通瓷砖有着很大区别。天然石材必须经过加工打磨才能进行铺贴，石材虽然硬度高但是比较脆，瓦工如果没有经验，很容易造成空鼓或者破损率高。而且石材的切割和打磨，其难度也是大大高于瓷砖，稍不留神就会造成破损。因此一般的家装公司根本不敢用也用不起天然石材。

鑫鑫国际装饰扎根乌鲁木齐，专注别墅/豪宅设计装修9年，设计装修一条龙服务，下游国际一线品牌材

料商供应链充足。服务客户遍布首府公馆、华域龙湾、一龙半岛、保利西山林语、万科·兰乔圣菲、中豪澜山墅、万景御墅临峰、金科维拉庄园等楼盘，装修品质和施工工艺倍受业界和客户好评。