

# 惠州王府钓鱼台-王府钓鱼台售楼处-王府钓鱼台售楼电话

产品名称	惠州王府钓鱼台-王府钓鱼台售楼处-王府钓鱼台售楼电话
公司名称	咨房网
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠东县稔山镇亚婆角地段海头埔苑12号楼3单元1层商铺05（注册地址）
联系电话	13189738287 13189738287

## 产品详情

1：楼盘名称：王府钓鱼台（备案：东江香域）

2：开发商：博罗王府置业有限公司

3：地址：惠州市惠博沿江路199号

4：总建筑面积：530000m<sup>2</sup>

5：占地面积：13万m<sup>2</sup>

6：总户数：3000户

7：在售情况：住宅：14-16栋

8：层高：住宅：3.1米

9：装修标准：住宅：毛坯

10：绿化率：60%

11：产权：70年

12：梯户比：两梯四户 两梯两户

13：物业公司：东江香域物业

14：物业费：1.6元/m<sup>2</sup>/月

15：车位比：1：1

16：交楼时间：出证交楼

17：按揭合作银行：建行 农行【项目简介】

王府·钓鱼台占地面积约200亩，总建筑面积约53万平米，容积率3.9，建筑密度22.4%，绿地率60%，分三期开发共16栋高层。

### 【楼盘价值】

#### 【核心位置

**潜力无限】**：项目所在区域为惠博北站新城，这里，将会发展惠州升值潜力的高端住宅板块，打造“1江2高铁3高速口”及众多景观资源配套，项目位于这片区的核心位置，离惠州北站仅约10分钟车程，通往广州深圳搭乘高铁只需半小时。

**【城东街市 便利生活】**：“城东街市”作为政府重点打造的“菜篮子”便民工程项目，坐落于王府·钓鱼台临街及负一层位置，足不出户便可解决日常购物。同时，离江北CBD华贸、佳兆业只需约15分钟车程即可满足高端购物需求。

**【双公立学校 教育无忧】**：项目2栋设有蓝彩虹幼儿园，以高起点精品教育开发孩子思维，开创思路，激发潜能。项目分别在西侧与北侧分别规划建设两所9年制义务公立学校，计划于2020年开学。项目斜对面为惠州百年名校博罗中学。丰富的教育资源，让孩子就赢在起步。

**【醉美园林 生活如童话】**：项目拥有片区醉美园林，4米高落差园林瀑布，如同置身于童话世界。8万平法式园林，景观元素丰富，人文气息崇高；

**【私家会所 畅享生活】**：项目内部配套丰富，有地中海游泳池，更有项目私人会所，为业主的社区生活提供了丰富多彩的文化交流空间