

聊城市房屋安全检测鉴定单位（房屋可靠性及可行性）

产品名称	聊城市房屋安全检测鉴定单位（房屋可靠性及可行性）
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	1.00/件
规格参数	聊城第三方:聊城房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	0755-29650875 13632825466

产品详情

聊城市房屋安全检测鉴定单位（房屋可靠性及可行性）

公司自成立以来，坚决贯彻“公正、科学、准确、规范”的质量方针，根据有关政府主管部门要求，建立实施了切实可行的质量管理体系，通过在人员、设施、环境等方面不断投入，采用了先进的自动检测、报告生成系统和电子信息化管理系统，结合丰富的工程项目检测管理服务经验，成功为福建省建设行业数百个工程项目提供了**服务，取得了良好社会效益。 我公司是依托国内大型检测公司成立的建筑工程检测鉴定单位，房屋改造可行性检测鉴定**机构拥有国家质量技术监督局资质认定的单位，为福建省建设工程检测一级检测鉴定机构，具有钢结构专项检测资质、主体结构专项检测资质和见证取样检测资质等专项检测能力，拥有《工程检测资质证书》和《计量认证合格证书》，能对外出具公正、法律效力、**的检测鉴定报告。 本公司技术力量雄厚，拥有一批德才兼备的长期从事学校幼儿园安全检测鉴定，结构加固、房屋结构安全鉴定、质量检测等专业的高、中级技术职称人才，以及完备的工程检测设备；先后完成了办公楼、住宅、厂房、学校、医院、幼儿园、学生接送站、旅馆、宾馆、星级酒店等过万项工程的学校幼儿园安全检测抗震检测鉴定，房屋安全鉴定、抗震鉴定、加固设计和加固施工工作。 公司本着诚信的态度，诚实可靠的技术力量，为您提供满意的服务。 郑州市房屋安全检测鉴定推荐什么单位办理新闻，李经理 二、郑州市房屋检测内容及程序1、房屋结构状态调查针对房屋现有结构平面布置情况及构件布置、层高等进行图纸复核与测绘。 此项工作重点在于查清该房屋结构现状，核对是否与原设计一致，如有不一致的，进行图纸测绘。 结构柱网尺寸； 房屋层高； 墙柱及主次梁布置情况核对。 2、房屋现状完损性调查主要检查房屋各部位外观受灾严重程度，如梁、板、柱和填充墙等结构构件表层脱落、裂缝（或酥裂）、颜色改变、挠度、烧熔等情况。 3、房屋混凝土强度影响程度检测考虑到混凝土表层过火已损坏及精度等因素，在此采用钻芯法检测混凝土强度检测方法。 4、构件截面尺寸和钢筋配置检测根据GB50204-2002，结合相关设计图纸，抽取房屋主要混凝土结构构件进行截面尺寸、配筋构造的检测与校核。 钢筋配置检测主要包括构件的主筋数量、箍筋配置间距、保护层厚度情况，并选取部分进行钢筋直径校核。 5、房屋倾斜及不均匀沉降检测针对房屋结构整体性和基础情况，采用经纬仪对房屋倾斜趋势进行检测，选取房屋外围棱角等部位进行检测；并结合内部部分构件进行垂直度检测。 对房屋整体选取相对同一标高的点进行整体不均匀沉降观测。 综合上述检测对房屋总体倾斜及不均匀沉降进行分析。 通过对上部结构的损坏情况普查，观测主体结构有无明显的变形、开裂等情况，反映其下部基础由于不均匀沉降趋势。 6根据现场检测结果，提出结论性意见及维护建议。 7提供附有详细检

测数据及现场实物状况照片的检测与评估报告等。

二、社会上大多数人提到“建筑结构检测鉴定”会下意识想到“危房”两字，以为只有“危房”才有建筑结构检测鉴定的必要，甚至建筑结构的业主或投资方对建筑结构检测的必要性仅仅有一个模糊的概念，或者根本没有建筑结构检测的意识。如果对建筑结构检测鉴定意识不强，可能会导致违反相关建设法律法规而引起不必要的处罚，甚至会在建筑结构安全性不满足要求的情况下继续使用而酿成事故。因此，笔者将就需进行建筑结构检测鉴定的情况进行梳理，以供大家参考。需要进行建筑结构检测鉴定的情形大致可分为十类：1) 建筑结构拟改变使用用途、改变使用条件和使用要求时。该情形较为常见，即建筑结构改变原有的设计状态，小至沿街店面房的改动大至世博奥运场馆使用用途的改变理论上都需要进行检测鉴定。当新用途增加了建筑结构的荷载、改变了原来结构布局，如拆除或削弱了部分承重构件或改变了承重构件的使用状态，在改建和扩建中经常出现上述情形，该情形必须进行检测鉴定，评估改变后建筑结构的安全性和正常使用性。

2) 拟对建筑结构进行加层、插层或其他形式结构改造时。该情形直接会影响建筑结构的安全性和使用性，必须进行鉴定评估。聊城市房屋安全检测鉴定单位（房屋可靠性及可行性）