

# 上海闵行区浦江漕河泾开发区浦江高科技园生物医药产业园区招商

产品名称	上海闵行区浦江漕河泾开发区浦江高科技园生物医药产业园区招商
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

园区简介：

地址：上海闵行区陈行公路2388号9号楼

上海漕河泾新兴技术开发区前身为启动于八十年代中期的上海市漕河泾微电子工业区，初始规划面积5.98平方公里。

1988年经国务院批准为全国首批\*\*\*经济技术开发区，1991年又被批准为全国首批\*\*\*高新技术产业开发区。

园区参数：

开发商：上海市漕河泾新兴技术开发区发展总公司

总层数：5层（地上层，地下层）

物业公司：高力国际

物业费：3.5元/m<sup>2</sup>·月

项目特色：总部园区

建筑类别：塔楼

建筑面积：180000 m<sup>2</sup>

所属区域：闵行 浦江

标准层面积：1370m<sup>2</sup>

电梯数量：客梯4部，货梯1部

车位数：地上20个，地下1个

层高：3.00m

占地面积：10000000 m<sup>2</sup>

容积率：2.00%

楼盘地址：新骏环路188号

物业类别：总部园区(其他)

环线位置：外环以外

停车库收费：5006元/月

周边配套：

- 1、餐饮类；浦江城市生活广场、（罗森便利店、园区周边酒楼、员工餐厅等）徽圆饭店、味之都(浦星店)、大富贵酒楼、小四川饭店、大富贵酒楼小吃部(江月路店)等
- 2、住宅类；（\*\*的有智汇园、万科翡翠别墅、一品漫城、华侨城别墅、保利茉莉公馆、浦江坤庭、世博家园、有红星美凯龙、旭辉浦江国际、意优国际等）
- 3、商业配套；购物家乐福、红星美凯龙，员工食堂，酒店餐饮，篮球场足球场，一应俱全

产业集群：

微电子设计

计算机及其软件

光电子信息产业

新材料

生物医药工程

航空航天

新能源

电子仪器仪表等其他高新技术产业

区位优势：

距离上海站：19KM 驾车需要62分钟

距离上海南站：19KM 驾车需要41分钟

距离上海虹桥站：29KM 驾车需要58分钟

距离上海西站：31KM 驾车需要77分钟

距离上海虹桥国际机场：24KM 驾车需要47分钟

距离上海浦东国际机场：36KM 驾车需要46分钟