

租赁二手物品小程序系统搭建

产品名称	租赁二手物品小程序系统搭建
公司名称	广州茂林网络科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广州市黄埔区城门大街2号之三5楼5103室
联系电话	19864740108 19864740108

产品详情

租赁业务基本交易方式

经营性租赁

经营性租赁是指一种短期租赁形式，是指出租人向承租人短期出租设备，并提供设备保养服务，租赁合同可中途解约，出租人需反复出租才可收回对租赁设备的投资。

租赁的主要特征包括以下四方面:

- (1) 租赁一般采用融通设备使用权的租赁方式，以达到融通资产的主要目的。对出租人来说，它是一种金融投资的新手段，对承租人来说，它是一种筹措设备的新方式；
- (2) 租赁设备的使用限于工商业、公共事业和其他事业，排除个人消费用途；
- (3) 租金是融通资金的代价，具有贷款本息的性质；
- (4) 租期内，设备的所有权归出租人，使用权归承租人。