

阳江房屋鉴定中心

产品名称	阳江房屋鉴定中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

房屋鉴定，全名叫做房屋安全鉴定，它主要是由专门的机构对房屋的安全性进行科学合理的侦察并且做出评价，其主要目的是为了确保房屋居住人的生命财产安全等等。如果你所居住的小区有楼宇损坏，存在着一定的安全隐患，此时你就需要对房屋质量进行鉴定的申请，具体的途径不仅可以通过小区的业主委员会进行，还可以是以单栋建筑所有产权人的名义向鉴定中心发出安全鉴定的申请。

房屋结构和使用功能改变检测鉴定

此类型检测适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计

用途或增大使用荷载等情况。该检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载前，

通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。

在需改变房屋结构和使用功能时，

通过对原房屋的结构进行检测，确定结构安全度，对房屋结构和使用功能改变可能性作出评价的过程。

需要增加荷载和改变结构的房屋。

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。

非现场检测项目有：

a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；

b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件

弯曲变形能力。

c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压

强度试验。