

建筑加固改造加层接层 楼房住宅结构改造 厂房抗震改造加固加层

产品名称	建筑加固改造加层接层 楼房住宅结构改造 厂房抗震改造加固加层
公司名称	上海灿维建筑工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	品牌:上海灿维建筑工程 材质:建筑改造 规格:空间接层加层
公司地址	上海市金山工业区亭卫公路6558号5幢175室
联系电话	021-52838099 15921229478

产品详情

品牌：上海灿维建筑工程

材质：建筑改造

规格：空间接层加层

我司专业承接楼房改造加层接层

房屋改造加固 厂房改造加固工程

现代城市用地日益稀缺，建筑加层已成为建筑改造的重要方式之一。加层一般分三种情况：上部加层、中间加层、新增地下层。

上部加层：在原建筑上另加一层结构，增加原结构的使用面积。

中间夹层：在层高较高的建筑内再加一层，增加原构的使用面积。

新增地下室：在原先没有地下室的建筑开挖新增结构，增加地下使用面积。

加层改造的技术要点如下：

一：上部加层 上部加层结构通常有钢结构和混凝土结构两种形式。采用钢结构有利于减轻下部结构和基础加固的压力，但当下部原结构为混凝土结构时，上下结构的刚度相差较大而不利于抗震。因此有时根据整体结构体系的要求，也采用混凝土剪力墙与钢结构框架相结合的形式。

二：原基础加固处理 当加层层数与原建筑层数比例较大时，基础加固往往不可避免。基础加固的开工与原基础形式、地质情况、荷重增加比例等相关，通常采用锚杆静压桩加固。（注：锚杆静压桩我们公司专业特色）

三：原结构加固 由于加层导致下部结构需要承担的荷重增加，以及地震和风的侧向荷效应增大，下部

原结构的加固往往是全方位的。有时出于抗震加固的需要，也要对下部原结构进行体系加固。

四：上下结构连接 加层新结构需要在下部原结构的顶部进行生根，因此此处上下结构连接必需十分可靠。另外，上下结构用不同结构形式时，必需采取措施使得边接部位的刚度、承载力逐步过渡，防止突变。

客户咨询服务电话：5283809915921229478 王先生欢迎来电咨询！

公司简介 | ntroduction

上海灿维建筑工程技术有限公司是一家以建筑物改造、加固为主要业务重点的高技术企业，注册资本600万，取得国家建设部颁发的加固补强特种工程施工资质和安全生产许可证，公司拥有完善的现代企业管理制度、强大的专家团队、独特的设计施工理念、丰富的实践经验。以国内著名高校和科研院所为依托，为客户提供从项目咨询、房屋检测、方案设计到工程施工的可持续性系统解决方案。

公司提出的“一站式”服务即“建筑检测，设计，施工，材料供应一条龙服务”为广大客户带来极大便利。经过多年发展，已成功引进多种国际先进建筑材料及工程技术，公司业务覆盖全国，累计完成各类工业和民用改扩建项目200多个，是各知名企业、跨国公司、设计院、施工总承包单位的长期合作伙伴。

上海灿维建筑工程技术有限公司热忱欢迎各界人士惠顾洽谈，并免费提供技术咨询！

地址：上海市定西路1279号14楼e座邮编：200050

电话：021-5283809915921229478传真：021-52380014

网址：www.shcanwei.cn.alibaba.com

邮箱：shcanwei@126.com

服务内容：

- (1)房屋质量检测
- (2)房屋抗震鉴定
- (3)房屋改造、加固加层设计
- (4)建筑物纠偏、平移
- (5)基础锚杆静压桩
- (6)钢筋混凝土切割、拆除
- (7)种植钢筋、化学锚栓
- (8)碳纤维加固、粘钢加固、裂缝修补

上述相关业务的技术咨询