

贯标集团-北京GB/T50430建筑业施工管理规范

产品名称	贯标集团-北京GB/T50430建筑业施工管理规范
公司名称	贯标集团-华北公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	华北公司地址：天津市河西区南京路35号亚太大厦13层；总部地址：江苏省南京市玄武区新庄村57号二楼
联系电话	022-23125802 15502200816

产品详情

GB/T50430建筑施工质量管理体系

建筑行业，是一个实行资质准入的行业，没有资质的建筑企业几乎是无法获得工程的。一旦有了建筑资质，企业便能选择合适的工程承包，从而开始正常的运营。

建筑业各种招标投标一般都需要四体系认证（环境管理体系认证、职业健康安全管理体系、质量管理体系、建筑施工质量体系），一个靠谱的质量体系认证更是对自身实力的最好体现，是取得客户配套资格和进入国际市场至关重要的敲门砖。

建筑施工质量体系

相较于建筑施工质量体系，ISO三体系大家应该都比较熟知。GB/T50430全称《工程建设施工企业质量管理规范》，是建设部为了加强工程建设施工企业的质量管理工作，规范施工企业从工程投标、施工合同的签订、施工现场勘测、施工图纸设计、编制施工相关作业指导书、人机料进场、施工过程管理及施工过程检验、内部竣工验收、竣工交付验收、档案移交人员离场、保修服务等一系列流程而起草标准。

其实就是通过推动企业全面实施GB/T50430，进一步强化和落实质责任，提高企业自律和质量管理水平，促进施工企业质量管理的科学化、规范化和法制化。

建筑企业四体系分四个阶段申请

一、企业资料准备阶段

本年年检过的企业执照、资质证书、组织机构代码证、各种施工设备的检验检测报告等是否齐备。有没有根据企业的情况建立体系，形成受控文件并且运行改进。

体系的建立可以自行完成，可以找专业机构协助，体系的文件建立一般包括三大体系的手册，二阶控制程序文件，三阶各种操作指南、规定规章等，一些记录文件等，其中环境、职业健康涉及危险源识别于很多法律法规，建议不了解还是找专业机构比较合适。

二、申请认证阶段

当企业将所有的资料及现场都准备妥当，向认证机构提出认证申请，填写了申请表后认证机构会根据企业实际情况拟定合同，签订后合同后将进行审核阶段。这个过程一周内可以完成。

三、认证阶段

审核机构将派遣本机构审核员对企业进行审核，一般分为两个阶段。

一阶段为文件审核阶段，会对企业提出一些改进意见，当企业将修改意见改正完毕后，才能安排进行第二阶段的现场审核，现场审核其实就是看企业是否按照自己建立的体系执行，会对不合格的地方提出改进意见。

一般施工单位需要提供至少一个施工现场，也就是说二阶段的审核会审核办公室与施工现场两个地方，施工现场的工程进度最好保持在40%-80%最合适。这个过程视情况而定，一般一个月内可以安排认证完成。

四、不合格项改进与颁发证书

改进完成不审核员提出的不合格项目后，给审核员验证符合后，在结清费用的情况下，认证机构将会颁发认证证书。

这个过程一般一个月内可以完成，不合格项必须在三个月内改进完成，否则本次审核将无效，所以企业尽量配合改进的情况，一个月是没有问题的。

总体来说是个漫长而繁琐的事情，如要办理，可以寻找有专业机构办理。对于还没有申请过质量管理体系认证的企业，更需要加快脚步了。

四大体系认证对企业好处

1、强化品质管理，提高企业效益，增强客户信心，扩大市场份额。通过顾客满意的测量来获取顾客满意程序的感受，以不断提高企业在顾客心中的地位，增强顾客的信心。

- 2、明确要求公司最高管理层直接参与质量管理体系活动，从公司层面制定质量方针和各层次质量目标，最高管理层通过及时获取质量目标的达成情况以判断质量管理体系运行的绩效，及时对于体系不足之处采取措施。
- 3、明确各职能和层次人员的职责权限以及相互关系，通过全员参与到整个质量体系的建立、运行和维持活动中，以保证公司各环节的顺利运作。
- 4、明确控制可能产生不合格产品的各个环节，寻找产生不合格产品的根本原因，防止再次发生，降低公司发生的不良质量成本，并通过其他持续改进的活动来不断提高质量管理体系的有效性和效率。
- 5、节省了第二方审核的精力和费用，第三方专业的审核可以更深层次地发现公司存在的问题。
- 6、获得质量体系认证是取得客户配套资格和进入国际市场的敲门砖，获得国际贸易“通行证”，消除了国际贸易壁垒；同时也是企业开展供应链管理很重要的依据。

由此可见，建筑并不是想象中把水和沙子、水泥搅拌在一起那么简单，随着对工程质量的要求越来越严格，建筑行业的投标门槛也将会逐步提高，所以企业应该未雨绸缪，尽早做好准备，完成一系列的认证，规范化作业，这将会帮助企业先人一步，夺下亿万招投标项目。