

## 选择房产中介需要注意什么问题、备案流程

产品名称	选择房产中介需要注意什么问题、备案流程
公司名称	海南登尼特企业服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	海南省海口市美兰区国兴大道61号华夏银行大厦6楼610室
联系电话	0898-65329504 13337581593

## 产品详情

### 选择房产中介需要注意什么问题

近年来，假中介、中介欺诈、中介乱扣费等等问题频频出现。在与租赁的房产中介选择过程中，应注意以下这些问题，以免碰到黑中介等，导致自身利益受损：

- 1、在选择中介公司时应当查看该公司的四份证件是否齐全，包括企业法人、房地产经纪机构备案证明、两个及以上的经纪人拥有市房地产经纪人资格证、经纪人备案书。
- 2、可以通过北京市建委或北京市房地产交易管理网查询违规中介的名单，这些网站上定期都会公布违规中介的名单。

### 选择房产中介需要注意什么问题、备案流程