

# 2023永达国际大厦租赁中心/租金/出租

产品名称	2023永达国际大厦租赁中心/租金/出租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	6.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

世纪公园-永达国际大厦-出租

PART1永达国际大厦项目简介

租赁热线：

永达国际大厦坐落在浦东新国际博览中心西侧，陆家嘴金融贸易区、金桥出口加工区、张江高科技园区环绕周围；永达国际大厦靠近轨道交通7号线花木站、磁浮龙阳路站，龙阳路立交，交通十分便利。作为5A级多功能、现代化、智能型的商务大厦，永达大厦还配以汽车博览、商务办公、会议中心、金融服务、VIP会所等个性化的商务设施。永达大厦外观清新优雅，整个建筑造型就象一个立体的梭子，轻盈地置于由几个裙楼组合成的地面上,建筑以大面积玻璃幕墙组合为主，营造出自然流畅的线型、流露出强烈的现代特征.23层100米高度，4米层高，令空间感更加充分，体现人性化设计，营造健康办公环境。标准层平面规划，单位面积可自由分隔，为入驻企业提供多样化选择。中央空调、自动电梯、宽频互联网，则为商务办公提供更多的便利。

永达国际大厦写字楼出租面积有：220平方 330平方 500平方等多种面积。

02项目地址

03项目平面图

04项目图片

## 优势二 多种租赁面积及户型

写字楼租赁热线：

名称：永达国际大厦

单价：6.12~6.93 元 /m/天

建筑面积：48026m

楼层：23层

层高：2.9米

客梯数：日立 客梯7部，货梯1部

网络：电信，光纤接入

物业费：28.00 元/m<sup>2</sup>·月

物业公司：太平戴维斯

空调：中央空调

空调开放时间：周一至周五，9:00至18:00 周六9:00-12:00

停车位：240个

停车费：900元/月

地址：浦东 - 世纪公园龙阳路2277号

地铁：7号线 龙阳路 578米、16号线 龙阳路 578米

入住企业：立邦涂料（中国）有限公司、银基发展（上海）投资

大厦公共区域及周边环境

室内实景图片

