

# 昆明市石林县房屋检测部门 昆明市石林县第三方房屋检测机构

产品名称	昆明市石林县房屋检测部门 昆明市石林县第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.00/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

### 昆明市石林县房屋检测部门

当出现什么情况需要进行房屋安全鉴定？(一)

当房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象。(二)

房屋超过设计使用年限需继续使用。(三)自然灾害等事故造成房屋主体结构损坏。(四)

需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载。(五)

其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

未保障房屋在后续的安全使用，以上情况都可要进行房屋安全鉴定。厂房安全鉴定检测各项检测工作一般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：

- 1) 调查厂房建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及\*终要求进行了解和解析。
- 2) 考证厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求；
- 3) 建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；
- 4) 结构体系复核检测；5) 构件尺寸和配筋复核检测；6) 结构材性检测；7) 厂房完损状况检测；
- 8) 厂房倾斜及沉降测量；9) 结构验算与安全性分析；10) 抗震性能评估；11) 结构维修可行性建议。

昆明市石林县房屋检测部门 昆明市石林县第三方房屋检测机构 厂房主要检测设备包括；1 水准仪 DSZ 2 测量厂房沉降和相对高差 2 全站仪 ZT80MR+ 测量厂房倾斜、垂直度 3 钢卷尺 2m 测量长度、尺寸 4 交流磁粉探伤仪 MP-A-2L 检测焊缝情况 5 超声波探伤仪 USN52R 检测焊缝情况 6 游标卡尺 200mm 探测钢筋直径 7 激光测距仪 DISTO D5 测试轴网尺寸、厂房检测的计算与分析1、我们先得将厂房损伤状况归类整理，然后结合厂房倾斜和相对沉降及使用状况，分析各类损伤成因及对厂房的影响程度，对存在较大安全隐患部位和危险点进行特别分析。2、根据现场检测结果及既有图纸资料，建立一个合适的模型，对厂房在正常使用条件下的承载力进行验算。3、根据现场检测数据及计算结果，对厂房在正常使用条件下的安全性进行分析。4、根据以上结果，综合评估厂房在正常使用条件下的整体安全状况，给出评估结论，对厂房的现有损伤提出处理措施与建议。云南固泰工程鉴定检测公司承接各类房屋建筑工程、

钢结构工程，厂房、学校、大型楼盘、民房、古建筑、宾馆酒店等公共场所建筑、房屋建筑加固工程和其他因故出现的房屋建筑结构安全状况、完损状况、损坏趋势、抗震、荷载等综合性检测及其它房屋类型检测的技术工作，欢迎来电咨询。