

北京过桥资金代办

产品名称	北京过桥资金代办
公司名称	中晟国亚财税顾问(北京)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区阜通东大街1号院3号楼24层3单元132801（注册地址）
联系电话	13260093828 13260093828

产品详情

代办北京过桥资金

办理流程：

资料—批复—公证，签约—监管帐户—放款—涂销入押—放款回款—退资料.

资料清单：

身份证、户口本、婚姻证明、房产证、原贷款合同、还款流水（原贷款为机构）、还款卡、收款卡、新银行批复.

资金过桥垫资分类

1、银行还旧借新类资金业务

这种业务专为解决企业在银行贷款到期需续期，但自己又没有资金归还原贷款的问题。

因此，企业必须临时拆借资金，归还老贷款，再贷出新贷款，用以归还临时拆借的资金。

2、银行授信额度期限内回圈周转所衍生的还旧借新业务包括企业开立银行承兑汇票的保证金垫付，贸易融资授信额度贷款的保证金垫付及期限内回圈使用授信额度所产生的定期偿还贷款业务。

3、房地产类过桥资金业务

风控流程

1、严格的贷前风控审查

十六铺金融风控团队均具有丰富的银行、担保公司等金融机构从业经验，对债权项目做严格的贷前审核，审核借款人，明确借款人借款用途、还款来源、负债情况、名下资产情况等，并上门进行实地考察，由风控委员会对项目进行评审，对于有疑点的项目一票否决。

2、专业的贷中全程监控

十六铺金融进行的贷中监控，全程关注借款企业经营状况，定期跟进抵押物与借款人资信情况，确保借款人的还款能力与资金回流。

3、全面的贷后跟踪管理

根据借款人的借款信息，十六铺金融会对借款人进行项目跟踪管理，提醒借款人还款日期及金额。若借款人逾期未能还款，则进行及上门催收工作，或采取进一步的法律措施。

业务经理：陈小仙

中晟国亚财税顾问有限公司

北京市朝阳区大望路soho现代城A座503