

# 通州区代办地下空间备案一站式服务

产品名称	通州区代办地下空间备案一站式服务
公司名称	中天振华（北京）企业管理发展有限公司
价格	.00/个
规格参数	建委验收:开业检审批 服务地:全国 所在地:北京
公司地址	北京市丰台区丽泽路铭丰大厦602
联系电话	13911249767 13911249767

## 产品详情

办理地下空间备案的材料比较多：1、公司需要核定的名称，这个是需要写到地下空间备案里面的；2、相关的和规划许可证及其图纸；3、法人的相关复印件，这个要写到地下空间备案证明里面的；4、消防：分为一次消防和二次消防，一次消防基本都有，二次消防需要准备；5、物业的相关营业执照和法人复印件；地下空间的安全使用应当符合本市有关房屋建筑使用安全管理、治安管理和房屋租赁管理的相关规定以及规范、标准。办理普通地下室备案时应当提交下列材料：（一）使用人对使用用途、范围和期限的说明。（二）产权登记证明或者所有权人共同决定使用普通地下室的证明。（三）按规划用途使用的，提交规划文件；规划用途不明确的，提交规划部门对使用用途确认的文件；改变规划用途的，提交规划部门变更规划文件。（四）卫生主管部门检查合格证明或者具有相应资质的检测机构出具的通风系统和空调系统卫生检测合格证明。（五）依法须经消防安全检查方可投入使用、营业的，提交消防机构出具的消防安全检查合格证明。（六）进行结构改造的，提交房屋安全鉴定机构出具的房屋结构安全鉴定报告。（七）依法应当提交的其他文件。以上文件由于版本不同,内容都大同小异。利用地下空间从事生产经营活动需要取得相关的，主管部门办理时，应当核实地下空间使用许可或者备案的情况。地下空间备案办理时间5个工作日（1）核对申请材料人是否符合审核条件；（2）依据办事指南中材料清单逐一核对是否齐全；（3）核对每个材料是否涵盖材料要求中涉及的内容和要素。我们公司坚持“团结拼搏、锐意进取、严谨求实、艰苦奋斗”的企业作风，不断开拓创新，依靠雄厚的实力、科学的管理和服务，坚持“诚信求实、服务社会、信誉、用户至上”的企业宗旨。