

南阳编制编写某学校项目建议书

产品名称	南阳编制编写某学校项目建议书
公司名称	河南世耀诚实业集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	南阳市卧龙区工业路华龙广告二楼
联系电话	13140513661 18338218580

产品详情

第一章 项目概况

第一节 项目概况

一、项目名称

某学校项目

二、项目建设规模

项目总用地面积400亩，总建筑面积178840平方米，其中教学面积68248平方米，公共面积55730平方米，宿舍面积54862平方米。容积率0.67。

项目主要建构物包括教学楼、学生宿舍、教师宿舍、食堂、幼儿园、艺体楼、综合楼、招待所和足球场等体育设施。

三、项目招生规模

项目教育阶段包括学前教育直至中学教育，全校招生人数为5220人，根据学校建设实际情况和运营能力，以及实际招生数量，暂考虑第一年招生数量为50%，以后逐年递增，第三年达到满生源运营。

第二节 项目结论

一、经济效益

二、社会效益

第三节 编制依据及研究范围

一、编制依据

二、编制原则

三、研究范围

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 政策背景

一、国家大力发展教育，推动教育现代化发展

1、《十三五规划纲要》

2016年3月17日，《国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》全文正式发布，要求到2020年国内生产总值和城乡居民人均收入比2010年翻一番，户籍人口城镇化率加快提高，到2020年我国常住人口城镇化率将达到60%，户籍人口城镇化率也要达到45%。《纲要》提出要求：

(1)把提升人的发展能力放在突出重要位置，全面提高教育、医疗卫生水平，着力增强人民科学文化和健康素质，加快建设人力资本强国。

(2)全面贯彻党的教育方针，坚持教育优先发展，加快完善现代教育体系，全面提高教育质量，促进教育公平，培养德智体美全面发展的社会主义建设者和接班人。

.....

二、民办教育政策的推进为民办学校发展带来契机

三、南阳市大力支持教育事业发展

1、《南阳市“十三五”时期教育改革和发展规划(2016—2020年)》

2016年9月，南阳市教委和发改委联合发布《南阳市“十三五”时期教育改革和发展规划(2016—2020年)》，要求到2020年，建成公平、**、创新、开放的首都教育和先进的学习型城市，全面完成《南阳市中长期教育改革和发展规划纲要(2010—2020年)》确定的各项任务，实现教育现代化。《规划》提出要求：

第二节 经济背景

一、经济平稳发展为项目建设提供了良好的宏观环境

二、居民收入的不断增长为项目提供了良好的消费环境

三、常住人口不断增加为项目提供了**的生源基础

第三节 社会背景

一、我国教育事业处于关键时期

改革开放30多年来，我国教育事业的发展十分迅速。1978-2013年间，全国小学学龄儿童入学率从94%提高到99.7%;初中毛入学率从20%达到104.1%;高中毛入学率从不到10%提高到86%;高等教育毛入学率从不到1%提高到34.5%;学前教育毛入园率从很低水平起步，提升到67.5%。从经济追赶的国际经验来看，在自然资源、有形资本和人力资源三大资本中，我国在人力资源方面具有潜在的比较优势，而教育是将潜在优势变成竞争优势，提升经济潜在增长水平的具有有效途径。因此，我国要实现全面建成小康社会和中华民族伟大复兴的宏伟发展目标，必须秉承教育强国的理念，实现从教育大国到教育强国的历史性跨越。

教育规划纲要实施以来，特别是党的十八大以来，我国学前教育实现跨越式发展，义务教育均衡发展全面推进，高中阶段教育普及程度大幅提升，现代职业教育体系框架基本形成，高等教育结构不断优化，质量保障体系进一步健全。目前，我国教育事业正处于深化改革的关键时期，在新阶段实现新跨越，关键靠人才，基础在教育。面对前所未有的机遇和挑战，教育发展的任务十分繁重，深化教育改革的要求更加迫切。新形势下，南阳教育事业肩负的历史使命愈发重要，面临的教育竞争将更加激烈。

二、民办教育迎来新的发展机遇

三、教育国际化成为未来教育事业发展的趋势

第四节 项目建设的必要性

一、项目建设是发展教育事业，满足南阳及亚北地区学生享受**教育的需要

二、项目建设是促进相关区域教育、社会发展的需要

三、项目建设是提高教育国际化意识，引领高品格教育发展的需要

四、项目建设能够促进教育国际化，提高国家未来竞争力

五、项目建设是深化教育领域综合改革，提高教育品质的需要

六、项目建设能够为建成公平、**、创新、开放的首都教育目标助力

七、项目建设是维护教育公平，提高全民素质的需要

八、项目建设是项目公司保持办学优势，持续健康发展的需要

第五节 项目区域影响性分析

一、发展民办教育，补足现有教育公共服务不足的问题

二、投资国际化**教育，准确定位区域教育资源需求

三、合理利用民间资本，缓解政府教育支出压力

四、立足高水平教育，带动区域经济整体发展

教育对区域乃至国家经济增长的促进意义在众多发达国家的发展历程中均予以了体现。1820-1913年之间，美国人均gdp相对于英国的73.3%追赶到105.5%，与此同时人均受教育年限的比较也从87.5%提高到91.3%；1953-1992年，日本人均gdp相对于美国的19.6%追赶到90.1%，与此同时人均受教育年限的比较也从68.2%提高到82.4%；1965-1992年，韩国人均gdp相对于西欧12国的24.3%追赶到57.5%，期间韩国普及全民小学教育，高等教育入学率达到90%，达到了其他oecd国家教育发展水平。上述三个国家的数据表明，每一次成功的经济追赶都同时伴随着人均受教育年限的提高，促进了人力资本的形成和科学技术的进步，因而实现了快速增长。其中日本作为一个物资资源非常匮乏的国家，依靠教育、人力资源开发的推动，在较短时期内实现对世界一流国家的经济赶超，具有非常强的说服力。

教育对区域发展的意义包括以下两方面：

第一，教育投资优化了国民收入的使用结构，有利于推动经济的良性增长。教育产品自身的特性使得教育投资具有显形消费性和隐形投资性的双重特征。虽然教育投资在短期内来看是一种消费型投资，不能带来直接的经济效益，但是从长期来看，教育投资而终将作为生产性投资转化为人力资本，所以教育投资也是国民经济当中重要的生产性投资的一部分。因此，教育投资的增加降低了国民经济发展当中的消费量，提高了投资总量，改变了国民收入的使用结构，通过提升国民经济发展当中的投资总量，推动了经济的良性增长。据前苏联、美国、日本经济学家的测算，教育投资给本国经济发展带来的收益率分别为30%、33%和25%。由此可见，投资教育具有长远而广泛的经济效益。

第三章 项目市场分析

第一节 国内教育事业发展概览

2015年，我国学前教育无论是学校数量还是入园人数均有不小的增长量，但义务教育阶段小学、初中，还有非义务教育阶段高中的学校数量却在下降，招生人数也有不同程度减少。此外，民办各阶段教育发展势头强劲，市场增长较快。

一、2015年学前教育发展迅速，毛入园率达到75.0%

2015年全国共有幼儿园22.37万所，比上年增加1.38万所。入园儿童人数也比上年增加21.07万人。学前教育毛入园率达到了75.0%，比上年提高了4.5个百分点。

二、2015年中小学校比上年减少一万余所

三、2015年民办教育学校数量、招生人数均在增长

第二节 国内教育行业细分市场概况

一、学前教育行业发展概况

二、义务教育阶段行业发展概况

三、高中阶段教育行业发展概况

第三节 南阳市教育事业发展概览

- 一、南阳市幼儿园教育行业发展概况
- 二、南阳市小学教育行业发展概况
- 三、南阳市中学教育行业发展概况
- 四、南阳市十二年一贯制学校

第四节 项目区域教育事业发展概览

- 一、项目区域幼儿园教育行业发展概况
- 二、项目区域小学教育行业发展概况
- 三、项目区域中学教育行业发展概况
- 四、项目区域十二年一贯制学校

第五节 国内民办教育行业发展概况

- 一、国内民办幼儿园行业发展概况
- 二、国内民办小学行业发展概况
- 三、国内民办初中行业发展概况
- 四、国内民办高中行业发展概况
- 五、民办学校发展趋势

第六节 国内学校教育行业发展概况

- 一、国内学校行业分类
- 二、国内学校发展现状

1、近年来国家学校数量猛增

近年来，中国经济、社会不断发展，对外开放程度加深，国人的国际视野不断拓宽，伴随着社会对教育的关注度持续走高，国际教育悄然走进广大中国家长意识中，教育全球化和对多元人才的需求在中国催生了一股“学校”热。

- 三、国内学校教育行业市场规模
- 四、国内学校生源情况
- 五、国内学校课程资源情况

六、国内学校教师资源情况

七、国内国际教育行业发展预测

第四章 项目区位分析

第一节 项目选址

第二节 区位条件

一、建设环境

二、所在地自然条件

三、基础设施条件

第三节 项目区域人口及教育条件

一、人口情况

二、教育资源

第五章 项目教学方案设置

第一节 办学理念及目标

一、幼儿园

以幼儿为中心，以幼儿发展为本，营造充满爱和尊重的园所文化及有精神内涵的教育环境。用爱与责任，为每个孩子全面和谐发展的人生奠定基础。

二、小学

办学理念：为学生一生的和谐发展奠定基础

培养目标：培养阳光、向上、勤学、多才的少年，让学生成为未来世界的领袖！

办学思路：以质量定生存，以特色谋发展，以师德赢口碑

三、中学

办学理念：为学生的一生和谐发展奠基，为学生走向世界奠基。

培养目标：培养具有民族灵魂的国际化人才，培养未来世界的领袖

教学目标：打好英语基础，对接国际课程。培养自主能力，适应国外学习方式。拓宽升学通路，对接世界名校。

融河矩媒在项目可行性研究报告方面所独有的优势：由行业专家、博士、工程师、注册会计师、造价师、咨询师等专业人士组成的项目小组，为您编制专业的、高水准的项目可行性研究报告和商业计划书。