

门头沟区代办地下空间备案诚信服务

产品名称	门头沟区代办地下空间备案诚信服务
公司名称	中天振华（北京）企业管理发展有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务地:全国 所在地:北京 加急办理:证件审批24时服务
公司地址	北京市丰台区丽泽路铭丰大厦602
联系电话	13911249767 13911249767

产品详情

地下空间备案的流程：1、先要取得开业检，也就是消防的二消文件；2、其次，具备空气检验报告，这个是第三方开具的文件，比较麻烦，因为，您如果有中央空调，需要做两个才行；3、有了以上材料之后，再结合和物业要的各种材料，才能够去地空办（或者住）去交材料；4、材料的缴纳要注意的问题就是：个人的要验原件，给复印件，也是验原件给复印件才可以。办理普通地下室备案时应当提交下列材料：（一）使用人对使用用途、范围和期限的说明。（二）产权登记证明或者所有权人共同决定使用普通地下室的证明。（三）按规划用途使用的，提交规划文件；规划用途不明确的，提交规划部门对使用用途确认的文件；改变规划用途的，提交规划部门变更规划文件。（四）卫生主管部门检查合格证明或者具有相应资质的检测机构出具的通风系统和空调系统卫生检测合格证明。（五）依法须经消防安全检查方可投入使用、营业的，提交消防机构出具的消防安全检查合格证明。（六）进行结构改造的，提交房屋安全鉴定机构出具的房屋结构安全鉴定报告。（七）依法应当提交的其他文件。以上文件由于版本不同,内容都大同小异。地下空间的安全使用应当符合本市有关房屋建筑使用安全管理、治安管理和房屋租赁管理的相关规定以及规范、标准。利用地下空间从事生产经营活动需要取得相关的，主管部门办理时，应当核实地下空间使用许可或者备案的情况。地下空间备案办理时间5个工作日（1）核对申请材料人是否符合审核条件；（2）依据办事指南中材料清单逐一核对是否齐全；（3）核对每个材料是否涵盖材料要求中涉及的内容和要素。我们公司坚持“团结拼搏、锐意进取、严谨求实、艰苦奋斗”的企业作风，不断开拓创新，依靠雄厚的实力、科学的管理和服务，坚持“诚信求实、服务社会、信誉、用户至上”的企业宗旨。