

## 建筑施工企业进京备案申报路径

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 建筑施工企业进京备案申报路径   |
| 公司名称 | 北京中企晟源企业管理有限公司   |
| 价格   | 1000.00/个  |
| 规格参数 | 施工备案:进京备案,进京备案流程,进京备案办理时间,<br>进京备案:外地企业进京备案,外地企业进京施工备案,外省建筑企业进京施工备案流程<br>外地施工备案:进京施工备案,进京施工备案流程,<br>加急代办进京施工备案 |
| 公司地址 | 北京市怀柔区汤河口镇庄户沟门村300号A7门   |
| 联系电话 | 15210547955 15210547955  |

## 产品详情

建筑施工企业进京备案申报路径外省市建筑企业来京施工初次备案受理条件,1)信用官网无企业失信惩戒记录。(根据《中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》第三条规定,对列入失信被执行人名单的建筑企业限制市场准入。)(2)安全生产许可证在有效期内,企业名称、主要建筑施工企业进京备案负责人与企业信息、企业资质证书信息一致;安全生产许可证编号、发证机关、主要负责人、发证日期、证书有效期信息填写与证书信息一致;安全生产许可证原件扫描上传。(3)建筑业企业资质证书信息:旧版劳务资质、设计施工一体化资质信息填写与证书网信息一致,并原件扫描上传,无需携带原件;其他资质证书通过数据共享获取。(4)企业备案基本信息中的住所、安全生产许可证中的注册地址以及资质证书中的营业地址三项信息的详细地址(即XX省XX市XX区后的地址信息)应当一致。证照中经济类型应与国家标准《经济类型分类与代码》(GB-T12402-2000)中经济类型分类一致。注册资本金整数位应保持一致。(5)承诺书中企业名称、法定代表人姓名应分别与企业公章、签字(或盖人名章)名称一致;原件扫描上传。(6)人员信息中法定代表人姓名、身份证号码应与承诺书中信息一致。(7)在京负责人身份证件应在有效期内;在京负责人授权委托书上的法定代表人、企业名称应与企业信息、资质证书信息相一致,委托权限应包含负责本企业在京生产经营管理,授权委托书加盖法定代表人名章(或法定代表人本人签字)、在京负责人人名章(或在京负责人本人签字)、企业公章。当法定代表人与在京负责人为同一人时,本企业不必提交在京负责人的授权委托书(委托书一栏上传营业执照即可)。网上填报的信息与原件信息一致;扫描件为原件扫描,身份证正反双面扫描。香港、澳门、台湾地区人士上传通行证原件扫描件,外籍人士上传及翻译件原件扫描件。建筑施工企业进京备案申报路径 建筑施工企业进京备案约谈(有驻京建管处的到本省驻京建管处)约谈成功取得银行的详细材料。第三项政策变动后,在做完进京备案后15日内办理也可。后去市建委现场提交材料,进京施工备案所需材料:

23外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 此外,进京备案时需提交相关资料,包括工程合同、竣工验收备案表和项目总投资概算、建设单位名称等。对于未按规定进行注册的施工企业或项目经理,北京市住房和城乡建设委员会将责令其限期整改。对拒不整改的,依法予以警告。

24外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 此外,还要求各单位要按照北京市建设委员会的有关规

定，对施工现场进行安全生产检查和安全隐患排查。同时，对在建工程进行专项检查。凡未按期完成整改或不能达到要求的施工单位一律停止施工。据了解，目前北京市已经开始实行农民工保函制度。

25外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 此外，北京市建委还将对施工企业进行专项审查，对不符合规范要求的施工企业予以淘汰。同时，北京市建委还将组织开展对全部建筑施工项目的专项检查。在此次检查中，除了对不符合规范要求的施工企业进行清理整顿外，还将加强现场管理。

26外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 施工单位按照标准和行业标准进行施工，不得使用违规材料。北京市建委要求各建筑市场的主办单位要加强对项目法人、监理、施工企业的质量监督，严禁使用违规材料。同时还将对施工现场进行排查。北京市建委将对施工现场进行排查，对不符合标准的材料，要按照有关法律法规进行严格处罚。

27外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 据悉，北京市劳动和社会保障局将在近期公布进京备案的相关政策。据悉，本市农民工在外地务工期间的养老、失业等方面问题都可以到本市各区县社会事业管理局申请办理。进京备案资料需要经过进京备案资料预审，网站公示，在京负责人政策法规宣讲，在京负责人政策法规宣讲，在京负责人政策法规宣讲。

28外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 据了解，进京备案需要在北京市建委网站注册，并在北京市建设工程交易中心办理进京备案手续。在北京市建委网站注册的备案信息，包括建筑工程规划许可证号、项目名称、建设用地范围及用途、项目名称、开工日期和竣工日期等。建设部要求，各地应加强对建筑工程施工图设计文件的审查和管理。

29外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 据了解，北京市建委还要求各区县住房和城乡建设局，在施工备案的同时，要将进京备案资料上报市住房保障办公室。市建委将对进京施工备案资料审核、监督检查情况进行通报。同时还将加强对外地来京施工企业的监管。对于进京施工备案资料审核、监督检查情况，市建委将及时向社会公布。

30外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 市政务服务中心将对企业进行资质审查。在办理备案时，市将组织相关部门人员对企业资质、经营范围、工程建设项目和项目管理等情况进行现场核查。对于符合条件的施工单位，由市建委会同有关部门按照规定发放施工许可证。

31外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 市政务服务中心将在网站上公布备案信息，并提供办理时限、收费标准等相关资料。同时，住建委将会对各区县进行抽查，发现问题及时纠正。对违反规定的企业和单位，由住建委予以警告或者取消其进京资质。市民可登录市房地产交易网查询。

32外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 市住建委网站上的各类资料包括企业法人营业执照、税务登记证、建筑安装工程施工许可证、房屋租赁合同等，并且要求提交企业法人营业执照复印件。市住建委网站资料后打印备案证。市住房和城乡建设局将根据相关政策，组织专家进行审核，对申请材料进行审查。

33外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于进京施工备案需要进入住建委网站的企业，在办理备案手续前应到相关单位提交企业营业执照副本复印件和资质证书副本原件，并携带营业执照副本原件、企业法定代表人身份证复印件、营运许可证副本原件和企业公章。对于已经取得营业执照并且进入住建委网站备案的企业，应到相关单位提交企业法定代表人身份证复印件和营运许可证副本原件。

34外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于未按要求办理备案手续的，建管处将责成企业补齐相关资料，并限期整改。据了解，住建委在北京市住房和城乡建设局网站上开通了网上预审系统。预审结束后，将由各区县住房保障和房屋管理局组织人员对申请企业资质进行现场核查。

35外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于已经备案但还未办理注销登记手续的，要重新进行备案。对于已经注销登记但尚未办理注销登记的，要按照有关规定进行清算和处置。对于不符合住建委规定条件的项目，将限期整改并报市批准。市将根据实际情况适时组织实施。

36外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于已经取得资质证书，但尚未开展业务的企业，需要携带资质证书副本原件、营运许可证原件和资金来源凭据。同时还要携带企业公章。对于未进入住建委网站的企业，住建委将不再受理其备案申请。对于已在北京注册的企业，可直接到市政务服务中心现场办公。

37外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于已经办理的备案证，市民要及时到市政务服务中心进行注册登记，并在规定的时间内办结备案手续。本次备案的企业名称和地址将在住建委网站上公示。市政务服务中心负责人表示，此举旨在提高工作效率、加快工程进度。同时也为了方便群众办事，避免重复审批。

38外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于已取得建筑企业资质的单位，可在北京市劳动和社会保障局网站上进行网上报名。北京市将根据需要对农民工进行培训。农民工在参加建筑企业招聘活动期间，应当按照规定缴纳培训。具体办法由市劳动和社会保障局负责制定。

39外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 对于备案材料的审核通过后，将按照相关规定进入住建委网站办理相关手续。市住建委相关负责人表示，在备案工作中，住建局将严格执行政策法规学习制度、政策法规学习制度、网上办事制度和网上评估制度等五项管理办法。

40外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 备案证件原件和企业公章，可到住建委网站上查询，也

可通过网站。市民在进京施工备案后，需要办理房屋产权登记、建筑许可、土地使用权变更登记等事项。据介绍，在北京市房屋产权登记备案系统中，已经建立了一套完整的房地产权证管理信息系统。

41外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在进京备案的时间上，建设单位需提前两个月将材料交建管处，建管处在收到保函后3个工作日内将材料送达施工单位。施工单位可以通过网站进京备案表格，填写后发给施工企业。在建筑工地，施工单位应当按照和北京市规定的施工时间、标准和要求进行作业。

42外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在进京备案的农民工，需要到建设银行办理农民工保函业务。在京的农民工，可以持身份证、户口簿和相关手续，到北京市建设局建筑业管理处申请办理。北京市建设委员会负责人表示：这样一来，我们可以更方便地为农民工办理进城务工就业手续。

43外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在进京备案的人员经过建设部门的资格认定。建设部门对申请材料齐全，符合条件者，可以核发农民工保函。农民工保函由建筑施工企业负责发放。建设部门将组织对农民工的培训。建筑施工企业应当按照劳动合同约定，为农民工办理参加社会养老、失业等社会手续。

44外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在进京备案期间，建设单位应当将工程进度和竣工结算情况报建管处备案，并在建筑市场上公示。对于未经审批或未按规定办理施工许可证的项目，不得开展施工备案业务。据了解，为确保北京市住房制度改革的顺利推行和住房保障制度的落实到位。

45外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在检查过程中，对不符合规范要求的施工企业将予以淘汰；对不符合规范要求的企业也将责令其限期整改。同时，北京市建委表示，北京市建委将继续加大监督力度。在检查中发现违法行为或存在严重质量问题的施工企业和单位将被依法进行处罚。

46外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在北京市住房保障和房屋管理局网站，将进入北京住房保障和房屋管理局网站，完成进京备案所需材料预审、签发备案证后交建管处。在天津市住建委网站，将进入天津市建设工程质量安全监督检验总站，完成对各区县施工现场安全生产情况的监督检查。

47外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在京进京农民工的保函、银行手续办理完毕后，农民工本人到建管处办理进京备案手续。北京市建委相关负责人表示，为保证北京市进城务工就业农民的合法权益得到有效实现和维护，从今年起将逐步推行建设领域外来务工者权益保障制度。

48外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在京施工备案须经建设部备案后，方可进入北京市建筑业管理局网站完成注册，领取进京备案证。对于不符合条件的项目不予审批。北京市将严格控制新增建设项目规模，严禁超计划、超能力开工。同时严格控制新增建设项目的投资规模，加大对土地供应、节约集约用地等工作力度，严肃查处违反规定的行为。

49外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 在京农民工保函换取回执单后，持相关证件到建设银行开具农民工保函。农民工保函办理完毕后，需到建设银行开具建筑业企业资质年检表。对于已经进京施工备案的项目，要求其提供进京备案证明、资质等级审批表和项目负责人的基本情况介绍。

50外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建设委员会建筑安全管理处副处长刘春生说。此外，进京施工备案需要经过审查、审核和备案。进京施工备案的资质条件包括：具有承担建设项目施工许可证、安全生产许可证等三种资质；有完善的监理制度和安全管理体系；有相应技术人员或者从事相关职业培训的能力。

51外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建管处表示，对于已经在京施工备案的项目，将在进入北京市房屋拆迁许可证办理手续后，再按规定办理进京备案手续。北京市房屋拆迁管理处有关负责人介绍说，目前北京市正在积极推行拆迁项目备案制度，以规范建设用地的征用、拆迁程序，减少因征用、拆迁引发。

52外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建委还将对进京备案的农民工进行专项培训，提高其业务素质和服务水平。北京市建委表示，农民工进京备案制度是为了方便农民工办理住房，同时也是对外来务工人员的一种保护。据了解，目前在北京市有三个城区试点。

53外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建委表示，进京施工备案的申请人应提供有效身份证明材料和相关资料，并在办理完进京备案手续后到银行开立银行账户。北京市建委将对进入北京施工备案的施工企业实行一次性核查，不合格企业将不予办理进京手续。

54外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建委表示，对于未经备案的项目，将不予办理施工备案手续。同时，北京市建委还要求各区县房管部门和房屋拆迁管理部门严格按照相关规定，认真履行监督检查职责。进京施工备案需要进入京住建委网站完成注册，基本资质材料预审，将进京备案所需资料提交驻京建管处预审，拿到回执单后将保函原件交建管处或社保局换取回执单。

55外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市建委相关负责人表示，今后将加强对施工单位进京备案的管理。北京市建委将会同有关部门，对施工企业进行资质审查，对违规施工的企业将按照有关法律法规进行严厉处罚。北京市建委负责人表示，北京市要求今后在施工现场要严禁使用不符合标准、技术标准和质量标准等要求的材料。

56外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 北京市住建委将根据企业资质审核情况，对其进行资格认定。企业在进入住建委网站前，须持营业执照、项目经理证书、

建设工程规划许可证等有效身份证件及营业执照副本原件和复印件。企业在进入住建委网站后，须持营业执照副本原件和复印件。57外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 办理进京施工备案的流程：企业登陆建设网，进入册企业用户，并按照提示填写相关信息。完成基本注册信息后点击"申报业务"，进入备案业务。按照要求填报上传相关信息，同时企业在京负责人需要在网上学习相关政策法规（也可学习）。填报完成后提交预审，并由企业注册地省驻京建管处进行预审。

58外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 农民工保函的办理，需在开具保函前一个工作日到银行进行。建设部要求各地要严格执行农民工劳动合同制度，严禁拖欠农民工劳动报酬。各地要加强对用人单位与职业介绍机构签订劳动合同的监督检查。将根据进京备案申请人的政策法规需要，对进京备案申请材料及相关手续予以审核。59外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 农民工保函是由建设部颁发，由建设部负责签发的一种政策性保函，是农民工在京务工期间履行法律、法规和政策规定。建设部要求各地加强进京备案资料的管理。各级建设主管部门要按照有关规定及时办理农民工进京备案手续。60外省市建筑施工企业来京备案办理流程及手续 企业根据资质类型的不同准备的资料大同小异，只是缴纳保证金的数额不一样，了解进京施工备案详情如下所有外省进京施工企业都会面临一个问题，那就是怎么办理进京施工备案。首先是资料的齐全性；在京负责人的法人授权委托书加盖企业公章的原件2份，建造师身份证、安全员B本、职称证原件，企业管理制度一份，在京办公地点的租房合同。

### [建筑施工企业进京备案参考流程](#)