

弘毅大厦精装修红本写字楼出租

产品名称	弘毅大厦精装修红本写字楼出租
公司名称	深圳市新一代地产有限公司
价格	130.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区海岸大厦1401
联系电话	13724205294 13724205294

产品详情

弘毅大厦

280-1800m²单位全球招租

前海桂湾-湾区核心资产

前海街1号 全球三大PE中心

270° 揽河海广阔盛景

前海-桂湾办公物业全球火热招租

三地铁结汇，通达全城

【出租楼层】：4-26F

【出租面积】：280-1800m²

【项目参数】

交付时间：2020年9月1日

建筑面积：4.8万m²

总高度：146米

总楼层：31层

地铁：500米双地铁口，5/9号线换乘站前湾站；5号线桂湾站

标准层面积：约1800m²

出租面积段：152-1885m²多种组合

使用率：60%（整层70%）

层高：4.5m

净高：3m

物业管理：太平戴维斯

物管费：26元/m²·月

空调系统：V，预留24小时冷冻水供回水接口

停车位：202个，70%预留充电桩条件（月卡待定）

【交付标准】

120mm网络地板

偏心筒结构，270度视野开阔通透明亮

前海120米挑空中庭，巨幅水幕立体景观

13部高配通力电梯，高速宽体转瞬即达（其中6部通透观光梯）

电联周