

# 中国黄金大厦-招商咨询服务

产品名称	中国黄金大厦-招商咨询服务
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

中国黄金大厦写字楼位于上海市浦东新区博成路568号，靠近长清北路路口，地处世博园区核心位置，大厦西邻长清北路和世博文化公园，北邻博成路和上海华电大厦，东临鲁能国际中心，地铁13号线世博大道站在大厦出口。交通十分方便，中国黄金大厦用地8665.6平方米，建设面积约67361.2平方米，其中地上建筑面积43330平方米，地下建筑面积24031.2平方米，容积率为5，绿地面积1386平方米，绿地率16%，道路广场面积1600平方米，是集商业，办公，餐饮文化娱乐，智能化为一体的综合性商厦，大厦建筑部局分为高座及低座，由全玻璃帷幕的大堂式结构连接两座，高座建筑外墙以金褐色玻璃帷幕及钢质覆面，其设计营造典雅而沉实气派，结构的顶部具有建筑独特性，成钻石状，设计灵感源於豪华的装饰造型。

中国黄金大厦写字楼出租面积有：155平方 180平方 256平方 330平方 450平方 500平方 630平方 750平方  
1000平方 1500平方

2000平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多世博写字楼信息欢迎来电咨询

中国黄金大厦位于世博商务区核心位置，周边各大写字楼林立

大厦房型方正，得房率高，世博CBD商圈！高端智能化写字楼，智能科技独特的建筑，吸引更多外企的入住，提升了入住客户的品质。

交通优势：地铁7.8号线中华艺术宫站 13号线世博大道站，交便便利，出行方便。

物业优势：开发商自持物业，高端大气，管理非常到位，周边卫生整洁干净。

周边配套设施齐全，银行酒店、超市、商场、商务中心一应俱全，为您提前解决员工衣、食、住、行的后顾之忧