

双辽市房屋承重检测鉴定公司收费价格

产品名称	双辽市房屋承重检测鉴定公司收费价格
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

双辽市房屋承重检测鉴定公司收费价格

一、双辽市房屋承重检测鉴定主要内容检测要点：

一、混凝土结构构件的强度检测

通过回弹法、钻芯法等检测混凝土的抗压强度，并采用钢筋扫描仪检测钢筋的分布和规格。

二、钢筋检测

采用钢筋扫描仪检测钢筋的分布、规格和位置，并采用超声波检测钢筋的缺陷。

三、裂缝检测

采用裂缝观测仪检测混凝土结构的裂缝宽度、长度和走向，并采用裂缝测深仪检测裂缝的深度。

四、房屋整体结构的倾斜检测

采用全站仪、水准仪等检测房屋整体结构的倾斜度，并采用沉降观测仪检测房屋基础的沉降量。

二、双辽市房屋承重检测目前常用的方法主要有：

1. 结构检测模拟计算

建筑物检测参数方法具有计算快捷、成本低、效率高、得出数据准确等优点。其原理是现场检测取得

- (1) 建筑结构质量检测。在无设计资料或需超载使用时，应对建筑结构质量进行检测，取得实际参数。
- (2) 设备参数调查检测。调查设备自重、振动、占地面积、放置位置、垫层设置等参数。
- (3) 计算机模拟计算分析，得出结论，出具检测鉴定报告。

2. 承重试验

通过现场加载试验，检测结构的承载能力，并采用应变片、位移计等检测结构的变形和应力。

三、双辽市房屋承重检测鉴定，结构安全鉴定工作主要内容：

1. 建筑物设计文件、场地测量和岩土工程勘察报告、施工质量验测证明资料调查；

2. 建筑结构基本情况勘查；
3. 结构使用条件、混凝土结构和钢结构环境类别调查核实；
4. 结构布路、结构体系和构造检查分析；
5. 地基基础（包括桩基础）检测结果分析；
6. 结构构件材料性能检测结果分析；
7. 结构构件承载力验算、大跨度构件的挠度验算和悬挑构件抗倾覆验算；
8. 按《建筑抗震鉴定标准》（GB50023 - 2009）进行抗震鉴定；当有专门要求作抗震鉴定的，尚须在报告中
9. 结构安全鉴定结论及处理意见

四、双辽市房屋承重检测鉴定：

（1）建筑物变形测量

建筑物的相对沉降和倾斜可以作为评判地基、基础工作状态的重要辅助信息。

不均匀沉降检测

可采用水准仪对房屋基础进行检测，检测房屋是否存在不均匀沉降，基础承载力是否存在不足现象。

整体倾斜检测

按照《建筑变形测量规程》，利用全站仪对房屋四周墙体或柱体进行倾斜测量，检测房屋整体是否存在

（2）房屋构造措施检查

我们将根据规范对厂房现有结构的构造措施进行检查。

（3）连接节点检测

节点连接检测，检测该节点焊缝损伤抽查检测与节点螺栓松动、滑移以及断裂抽查检测。

（4）结构建模

建立计算模型时，考虑材料的实际力学性能；

构件采用实测截面尺寸，并考虑构件实测变形情况；

定义支座及节点约束时根据现场实际情况及设计图纸确定；

实际荷载施加位置根据现场检测情况确定