

买房交的定金能退吗

产品名称	买房交的定金能退吗
公司名称	广州量子云力科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广州市天河区陂东路20号大院内自编4号1楼196房（仅限办公用途）（不可作厂房使用）
联系电话	15119707084 15119707084

产品详情

退定金这个群体的人非常多，但是市场上真正在这一块深耕且有所成就的专*业人士很少，我确定以及肯定很多非专*业人士单次的退定金经历有一定的巧合在里面，因为这件事情不仅仅是房地产相关法律法规就能解决的事情，他还会涉及到《广告法》、《房地产广告发布规定》、甚至需要用到《行政法及行政诉讼法》，非专*业人士根本不知其因果。

话不多说，我也不绝不diss别的退定金的答主，但是我可以确认这件事情*好是懂法律的人来做，不懂法律的行外人在法律检索以及漏洞识别中会相对狭隘。

攻略共包括以下几节，根据我的标注选择是否阅读

- 1.了解定金（选读）
- 2.退购房定金的心态（必读）
- 3.退定金前的准备工作（必读）
- 4.购房定金的困境（选读）
- 5.退定金操作方式一（必读）
- 6.退定金操作方式二（必读）
- 7.退定金操作方式三（选读）
- 8.起诉书的模版（取用）
- 9.违法查处申请书的模版（取用）

10.后续谈判策略（必读）

11.谈判失败后该怎么办？（必读）

12.谈判成功该如何操作？（选读）

.....