

# 金桥自贸区 东方万国企业中心

产品名称	金桥自贸区 东方万国企业中心
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.20/m/天
规格参数	500m <sup>2</sup> :租金4.2元 230m <sup>2</sup> :租金4.2元 270m <sup>2</sup> :租金4.2元
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址）
联系电话	16601738738 16601738738

## 产品详情

中国东方万国表企业中心坐落于上海浦东新区新金桥路1599号，相邻中环广场，位于上海浦东“一轴三带”空间布局中的“中间产业发展规划带”核心位置——中外企业、\*\*人才聚居区——上海市金桥开发区，区域全世界500强聚集在其中。新项目距\*\*路、翔殷路隧道施工仅1千，9号、12号、14地铁线咫尺之遥，飞、海港方便快捷顺通，与此同时区域内建了上海浦东甚至上海市经营规模\*大、\*完善的国际性生活服务平台——诺尊国际社区

中国东方万国表企业中心项目整体由20万m<sup>2</sup>地面上建筑形体及10万m<sup>2</sup>下沉广场构成，重点围绕我国带动的“创新驱动发展、转型升级”现行政策而整体规划，来自全球\*\*\*的建筑设计、景观规划、工程开发、物业管理服务等全球化专门队伍，根据用心的设计与打造出，使中国东方万国表企业中心变成了上海浦东新区2.5产业链“创新驱动发展、转型升级”的新趋势。中国东方万国表企业中心交通条件距\*\*路、翔殷路隧道施工仅1千，9号、12号、14地铁线咫尺之遥，飞、海港方便快捷顺通。

**项目亮点】：**盛德美江版块、金桥当代工业园区核心位置、和世界500强为友、双回路1300KV、跨距11、近1100、交通便利。

三、房屋信息：

**【地 铁】：**9地铁线金桥站

**【面 积】：**150平240平310平方470平550平780平1087平1700平方

**【房租价格】：**4-4.5元，

**【物 业 费】**25元/m<sup>2</sup>/月

#### 四、【附近公司】：

华为公司5G上海研发中心、通用汽车公司、厦普家用电器、三井新科技、海立家用电器、康宁、omron、ABB变电器、Nokia等

#### 五、【周边环境】

大型商场：卜蜂莲花 泰茂城市广场

金融机构：中行 工行 建行

餐馆：麦当劳 星巴克咖啡