

# 中国黄金大厦 中国黄金大厦-网站首页

产品名称	中国黄金大厦 中国黄金大厦-网站首页
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

中国黄金大厦写字楼该项目位于上海浦东新区后世博地区，建筑面积46944平方米，由南北两栋建筑组成，分别高10层和14层，用于商业和办公。项目北倚博成路，南接规划二路，西临长清北路，与浦西地区隔江相望，建成后将成为该片区重要的地标性建筑。中国黄金大厦分A、B两栋，用地8665.6平，建筑面积67361.2平（其中地上面积43330平，地下24031.2平）容积率5，绿地面积1386平，绿地率16%，道路广场面积1600平，是集商业、办公、餐饮、文化娱乐、智能化为一体的综合性商厦。建筑部局分为高座及低座，由全玻璃帷幕的大堂式结构连接两座，高座建筑外墙以金褐色玻璃帷幕及钢质覆面，其设计营造典雅而沉实气派，仿如"V"型结构的顶部具有建筑独特性，中央尖顶形成钻石状，设计灵感源於豪华的装饰造型。

中国黄金大厦写字楼出租面积有：155平方 180平方 256平方 330平方 450平方 500平方 630平方 750平方 1000平方 1500平方 2000平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多世博写字楼信息欢迎来电咨询

中国黄金大厦位于世博商务区核心位置，周边各大写字楼林立

大厦房型方正，得房率高，世博CBD商圈！高端智能化写字楼，智能科技独特的建筑，吸引更多外企的入住，提升了入住客户的品质。

交通优势：地铁7.8号线中华艺术宫站 13号线世博大道站，交便便利，出行方便。

物业优势：开发商自持物业，高端大气，管理非常到位，周边卫生整洁干净。

周边配套设施齐全，银行酒店、超市、商场、商务中心一应俱全，为您提前解决员工衣、食、住、行的后顾之忧