

东莞市酒店承重检测鉴定公司

产品名称	东莞市酒店承重检测鉴定公司
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

厂房设备承重检测

一般为工业建筑(厂房、仓库、生产车间及机房较多),为满足使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上增加吊车、档案柜、机械设备、货柜等设备前(后),为了解建筑目前楼面的承载能力是否满足增加设备安全使用要求的检测鉴定,并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

酒店特种行业鉴定

《广东省旅馆业治安管理规定》(广东省人民房管局第108号令)申领旅馆业(经营接待旅客住宿的旅店、旅馆、旅社、饭店、酒店、宾馆、大厦、招待所、度假村、山庄、疗养院、会所、接待站等)特种行业许可证前,开业前、转业前和资质年审前必须对房屋进行安全鉴定。

广东省公安厅《关于营业性歌舞娱乐场所和电子游戏机室核发<安全合格证>的通知》(粤公 治 字[1994]396号文)对全省营业性歌舞娱乐场所(营业性歌厅、舞厅、卡拉OK厅、音乐茶座和附有文艺表演、卡拉OK设施的茶座、酒吧、咖啡厅、餐厅等)和电子游戏机室启用《公共娱乐场所安全合格证》,申领该证前必须对房屋进行安全鉴定。

学校培训场所鉴定

根据中国地震局及东莞市教育局等相关单位公布的相关文件要求,中小学校舍安全工程要严格按照《建筑抗震鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》等国家有关标准规范及规划,进行校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的排查和鉴定。教育培训机构、学生接送站等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定。

客户验厂安全鉴定

欧美客户在进行验厂要求厂方提交《房屋竣工验收证明》,如企业无法提供,则可针对房屋目前情况,委托独立第三方检测机构进行房屋安全鉴定,并对不满足安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

施工周边影响鉴定

交付使用后需要重新进行装修或改造的房屋，凡涉及拆改主体结构和明显加大荷载的及装修施工可能影响或已经影响到相邻单元安全的房屋。

- 2、因毗邻或邻近新建、扩建、加层改造的房屋，因邻房基础、桩基工程施工等而可能影响或已经影响到安全的房屋。
- 3、深基坑工程施工，距离倍开挖深度范围内的房屋。
- 4、基坑开挖和基础工程施工、抽取地下水或者地下工程施工可能危及的房屋。
- 5、距离地铁、人防工程等地下工程施工边缘倍埋深范围内的房屋。
- 6、爆破施工中，处于《爆破安全规程》要求的爆破地震安全距离内的房屋。
- 7、相邻工地所在地段地质构造存在缺陷如流砂层或溶洞等可能危及同地段的房屋。

施工前主要对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行评定，施工后对房屋的受损原因及受损程度进行评定，并为出现的损坏提供合理的加固处理建议。

根据工程具体情况有可能会涉及房屋司法仲裁检测鉴定。其主要内容包括：房屋受损开裂、渗漏、倾斜、破损、灾后等等纠纷案件的仲裁或审判需要而进行的司法检测鉴定工作。

灾损房屋安全鉴定

受火灾、台风、雷击、雪灾、白蚁侵蚀、化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害导致的房屋结构性损伤。需依据原设计要求、国家规范标准及房屋的受灾性质对房屋灾后的结构安全性、使用性及损伤程度进行评定，并为后期的使用提供合理有效的加固处理建议。