

盛大全球研发中心-主页

产品名称	盛大全球研发中心-主页
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	3.80/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642

产品详情

盛大全球研发中心项目位于张江高科技园区的主要发展轴线上，占地面积50737平方米，总建筑面积51438平方米。依托张江高科技园区在政治、文化、科技的影响力，园区将打造成为具有驻留依托，吸引人才的“全球科研企业总部基地”。与此相匹配，园区设置了多层科研办公楼、花园式科研办公楼、总部科研楼等不同的研发物业类型，单元面积从100平米到2500平方米不等，形成了多类型的研发集群，可以满足不同类型企业的发展需求。

盛大·全球研发中心项目信息

项目地址：上海浦东新区张衡路666弄

出租面积：183平、225平、342平、399平(现房，现状交付)租金报价：3.8元/平米/天得房率：约75%

交付：精装交付或现状交付付款方式：押三付一

租期：2年起签车位：非固定停车位25元/天，固定停车位400元/月 物业费：23元/平米/月(含空调能耗)

层高：一层5.4米，标准层4.2米

项目优势：

- 1、园区配有免费的班车直通地铁站
- 2、租金低，环境好，得房率高
- 3、入驻可享受孵化器政策补贴
- 4、适合各类企业选址，交通配套成熟

盛大全球研发中心周边交通

园区早晚高峰配有班车至2号线张江高路站(免费服务)交通十分便利

盛大全球研发中心配套：

园区内配置大型食堂、24小时便利店、

健身房，为员工提供餐饮、娱乐服务。6

VIP接待，为企业提供贵宾招待与商务活动的高端场所。此外，精装全配的青春里公寓，企业员工享受专属折扣，安居乐业。