

承德市房屋安全检测鉴定业务联系公司

产品名称	承德市房屋安全检测鉴定业务联系公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-承重安全检测鉴定
价格	10.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13714441991 13714441991

产品详情

承德市房屋安全检测鉴定业务联系公司

建业检测业务范围：

- 1、灾后建筑受损检测（水灾、火灾、爆炸等）
- 2、深基坑开挖临边受损检测（开裂、沉降、倾斜等）
- 3、屋顶光伏荷载安全检测
- 4、学校幼儿园房屋抗震检测
- 5、钢结构工程安全检测
- 6、工业厂房结构承载力检测
- 7、加固工程质量检测
- 8、危房、旧房结构安全性检测
- 9、建筑加层结构质量安全性检测
- 10、房产证结构质量安全性检测
- 11、租赁类房屋质量安全性检测
- 12、特种行业建筑安全性检测（网吧、酒店、宾馆、KTV等）

- 13、 烟囱倾斜安全鉴定
- 14、 地基基础、路、桥检测
- 15、 学校 幼儿园、培训机构房屋抗震检测鉴定
- 16、 工程竣工验收检测鉴定
- 17、 施工前建筑安全排查鉴定
- 18、 广告牌安全鉴定

屋面恒荷载主要由三部分组成：建筑屋面面层恒荷载、结构层恒荷载、顶棚恒荷载

由结构层与顶棚引起的屋面恒荷载计算方法，同相应楼面恒荷载的计算方法，由建筑屋面面层引起的屋面恒荷载，**根据建筑屋面面层的具体做法确定。由于建筑屋面承担着保温、隔热和、排水的功能，因此建筑屋面面层的做法相对于楼面面层的做法要复杂得多，加之各地气候、雨水情况不同，保温隔热材料和材料的不断*新发展，使各地屋面面层的做法不相同，但基本构造层相差不多。

(1) 平屋面面层恒荷载计算

平屋面，又称建筑找坡屋面，排水坡度为2%~3%，屋面面层的基本构造、荷重如下：

结构层（钢筋混凝土屋面板）上水泥砂浆找平层：厚度15~30mm，容重20kN/m³；

隔气层：以成品为主，重量较轻，可以忽略；

保温层兼找坡层：一般采用憎水性能好、导热系数小和重量轻的保温材料，起坡处厚度**满足热工要求、由建筑计算决定，如膨胀珍珠岩系列（容重7~15 kN/m³，现场拌制的砂浆取大值，成品取小值）、挤塑板系列（很轻，重量可以忽略）等；

水泥砂浆找平层：厚度15~20mm，容重20kN/m³；

层：如二毡三油系列、二布六胶系列等，重量2~8 kN/m²；

保护面层：对于不上人屋面，可以是涂料、反射膜、砂石粘料（常称绿豆砂）、蛭石云母粉、纤维纺织毯、水泥砂浆块材等；对于上人屋面，与楼面面层的做法相同，一般以水泥砂浆面层为主；也可以结合环境绿化，采用种植屋面、蓄水屋面等。

(2) 坡屋面面层恒荷载计算

坡屋面，又称结构找坡屋面，排水坡度 5%，相对于平屋面来说屋面面层的基本构造要简单一些，通常如下：

保温层：材料同平屋面；

保护面层：如涂料系列、瓦片系列（块瓦、油毡瓦、钢板彩瓦、琉璃瓦等，瓦片荷重较大，计算重量时**根据瓦片的规格、样品及施工方法决定）等。

墙体恒荷载

常用建筑墙体荷重及墙面面层荷重取值，可参考表3.1.3。

墙体恒荷载一般简化为线荷载的形式，直接作用于支承板或支承梁上，由墙体引起的恒荷载计算方法如下：

对于无门窗洞口的墙体（实墙）：

墙体恒荷载（kN/m）= 墙体净高 × 墙体单位面积荷重（kN/m²）

对于有门窗洞口的墙体：

墙体恒荷载（kN/m）= 墙体面积 × 墙体单位面积荷重（kN/m²） ÷ 支承梁长度

墙体单位面积荷重可以直接查相应的设计手册，如表3.1.3所述，也可以按照下式计算：

墙体单位面积荷重 = 砌体容重 × 墙体厚度 + 砌体两侧墙面面层荷重。