

# 重庆小区内的住宅可以注册营业执照吗？

产品名称	重庆小区内的住宅可以注册营业执照吗？
公司名称	美到美成（重庆）企业管理咨询服务有限公司
价格	100.00/件
规格参数	住宅办公司:公司执照0元代办 住宅办执照:个体户执照免费代办 住宅办个体:工商执照免费办理
公司地址	重庆市九龙坡、沙坪坝、江北、渝北、渝中、两江、南岸、巴南等全市均可办理
联系电话	13350358603 13350358603

## 产品详情

有些公司会把办公室搬到小区，但是可能会出现意外情况，那么小区内的住宅可以注册营业执照吗?接下来小编为大家详细介绍一下，希望能帮助您解决相应的问题。

### 一、小区内住宅可以注册营业执照吗?

可以的。个人营业执照一般都需要“商业”房地产或商业房地产。但是，有些地方允许“住改商”政策，通过一些手续，把住宅性质的房子用来办理营业执照。

### 二、注册营业执照的流程

步——核名：到工商局的办事大厅，一般是行政审批大厅或中心，提交预先准备好的企业名称，等半天左右拿到公司名称核定通知;

第二步——网上申请：提交注册公司所需资料(法人代表人、股东及股权分配、公司章程、公司地址租赁合同和业主身份证复印件、法人身份证等)提交给工商局进行网上预审;

第三步——现场提交材料：网上申请通过后，携带所需材料到审批大厅办理营业执照，具体所需资料审批通过的通知页上面会有;

第四步——刻章和备案：去刻章的店刻公司公章，财务,法人,发票专用章和其他需要的章，然后去公安局备案;

第五步——开银行基本户：带着证件去银行开公司基本户，也就是未来的业务账户;

第六步——税务报到和升级一般纳税人：去税务局填一些资料，有需要可以直接申请为一般纳税人；

第七步——办理开票系统：就是在电脑上安装针式打印机之类的，如果不需要，这一步可以省略；

### 三、办理营业执照需要什么资料

- (一)公司法定代表人签署“公司设立登记申请表”。
- (二)"指定代表或共同委托代理人证明"由全体股东签字。
- (三)公司章程，全体股东签署的股东大会决议。
- (四)股东主体资格证明或自然人身份证明复印件。
- (五)验资机构依法设立出具的验资证明(认缴制不需要)。
- (六)董事监事和经理任职文件和身份证明复印件。
- (七)法定代表人任职文件和身份证明复印件。
- (八)户籍使用证明(房产证复印件, 房屋租赁合同)。
- (九)企业名称预先核准通知。

以上是小编为大家带来的关于“重庆小区内的住宅可以注册营业执照吗？”的相关知识。