

江苏南京市房屋安全评估办理

产品名称	江苏南京市房屋安全评估办理
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司山东分公司
价格	.00/平方米
规格参数	固泰房屋检测:江苏南京房屋检测鉴定机构
公司地址	固泰检测全国各地均有分公司 如有需求请您随时联系我们
联系电话	0531-55535680 19963773980

产品详情

江苏南京市房屋安全评估办理-固泰房屋工程检测 正规房屋检测鉴定办理第三方机构
各类房屋质量,安全,抗震,危房鉴定等均可联系我司办理 资证齐全 现场检测 收费公道 法律有效 公正靠谱
如有需求欢迎您随时来电咨询 固泰检测竭诚为您服务。

什么时候进行房屋质量安全检测？

在我国，普通房屋和构筑物的设计使用年限为50年。但由于各种各样的原因，以至于许多房屋在未达到设计使用年限之前就已经出现房屋裂缝、房屋沉降和房屋倾斜等问题。所以，当您的房屋出现裂缝之后千万不可掉以轻心，务必要注意观察，必要时需要进行房屋质量检测。那么在什么情况下可以进行房屋安全检测呢？

当房屋有下列情形之一的，房屋安全鉴定人应当及时委托房屋安全鉴定单位进行房屋安全鉴定：

- 1、房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；
- 2、房屋超过设计使用年限需继续使用的；
- 3、自然灾害以及爆炸、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；
- 4、需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载的；
- 5、其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

存在上述情况的房屋，未经鉴定或者经过鉴定不符合房屋安全条件的，不得作为经营场所的使用，业主应当及时委托具有房屋检测资质的房屋安全鉴定机构进行房屋安全鉴定。

房屋是人们工作和生活的场所，随着社会的进步、经济的发展和建筑技术及工艺的提高和创新，房屋的

结构和构造逐渐趋于多样化和复杂化，房屋在使用过程中出现的问题（变形、裂缝和损坏等）也呈现出多种多样的表现形式，人们在对这些问题的研究过程中，逐渐了解和认识了这些问题产生的原因和结果，房屋的鉴定行业也因此而产生和发展。

如有需求请随时联系我司 固泰检测竭诚为您服务。