

施工企业进北京备案解答

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 施工企业进北京备案解答 |
| 公司名称 | 北京中企晟源企业管理有限公司 |
| 价格 | 1000.00/个 |
| 规格参数 | 进京备案:施工备案 进京施工备案:外地建筑进京备案 外地施工备案:外省进京备案 |
| 公司地址 | 北京市怀柔区汤河口镇庄户沟门村300号A7门 |
| 联系电话 | 15210547955 15210547955 |

产品详情

施工企业进北京备案解答施工企业进北京备案工地的生活就是这样，这里她整天面对的只是成堆的钢筋、深厚的沟槽、堆积如山的沙土。建筑工地上有盎然的春天吗？春天是一个莺歌燕舞，百花盛开的季节；青春的年华就应该与月为舞与花为伴。但是她没有去感受自然的这份宁静与美丽。而是容身到了忙碌的工地当中。大自然的力量是神奇的，因为她的乐观从容，自然赋予了她形与神无限魅力。外地建筑施工企业办理完外省进京施工备案后施工要注意土方工程施工方案 1.编制依据 1.1施工图纸

1.2主要规范、规程 1.3施工组织设计：2.工程概况 根据现场场地及施工安排，基坑四周均采用放坡，坡度为1:0.2，边坡采用土钉墙锚喷支护。土方开挖采用机模大开挖，人工配合清除基底预留土层。机械挖土方量170136m³，人工挖土方量1925m³。3.施工部署 根据降水观测情况，满足开挖条件后，开始按由西向东的行走方向开挖。采用三台WY160型反铲挖土机，20辆翻斗运土车，一台汽车吊（人工清理基底土层时吊运基坑内土体），具体步骤如上：4.操作工艺 4.1土方开挖工程

4.1.1先放好坡顶线、坡底线，经复测及验收合格后开始开挖。4.1.2机械挖土分三大步进行，步挖3.5m，第二步挖4.5m,第三步挖4.8m。预留20cm土层人工清理。（详见基坑开挖剖面图）4.1.3步先挖去面层渣土层至自地坪下2m，自西向东进行，开挖时边坡预留20cm人工清理。再挖基坑中心基土至-3.5m，四周预留8m，做土钉墙锚杆施工的作业面，随挖土随修整边坡，并进行边坡土钉墙施工（详见降水护坡方案）。待步土钉墙混凝土达到允许强度（通常在土钉墙混凝土喷射完成后12h），挖除部四周预留的作业面土层，随挖土随修整边坡，并进行边坡土钉墙混凝土喷

射完居后12h），挖除部四周预留的作业面土层，随挖土随修整边坡，并进行坡土钉墙施工。4.1.4步挖土结束，待土钉墙混凝土达到允许强度后开始第二步开挖。挖土机回到步开挖起始点按步进行行走方向进行第二步开挖至-8m，施工人同同时做好边坡修整及土钉墙施工。4.1.5第二步开挖结束，待土钉墙混凝土达到到允许强度后开始第三步开挖。第三步开挖至-12.8m，随挖土随进行边坡修整及土钉墙施工。4.1.6在开挖至距离坑底50cm以内时，测量人员抄出50cm水平线，在槽帮上钉水平标高小木楔，在基坑内抄若干个基准点，拉通线找平。4.1.7马道宽度4m，坡度为15°，马道收口时采用两台挖土机倒出大部分马道土体，剩余部分采用人工清理，吊车吊出，支搭脚手架进行土钉墙施工。

4.1.8机模挖至*后一步时，测量人员即放出基底坡线及基槽钎控探点位，开始进行基槽钎探施工。4.1.9钎探完后进行基槽验收，合格后开始由人工挖除20cm预留土体，用尺量好50cm标准尺杆，随时校核基底标高。并在清理好的基底上放好槽边线。人工清运土体倒退进行，若手推车不得不在挖好的基底土上行走时，必须垫好木反或厚铁皮，不得扰动基底土。4.1.10基槽平整完后，随时覆盖帆布

，防止基底土水分蒸发损失，导致土体积膨胀，并及时进行垫层等下道工序的施工。

4.1.11 施工中对标准桩，观测点、管网加以保护，发现古董文物及时申请有关部门处理。4.1.12 为防止地下水及雨水浸泡槽底，沿基坑边30公分外预留50公分宽临时排水沟，且在转角处设临时积水坑，每一坑内配备一台抽水泵，随时抽出坑内积水。

5. 质量标准

6. 主要管理措施

6.1 安全管理及防护技术措施

因本工程为高层建筑，施工面积7.8万平米，按照我公司职业安全卫生程序文件及职业安全卫生管理手册严格控制现场安全防护进行控制。现场成立安全管理小组，工地设专职安全员，由主管生产的副经理负责安全生产及各种安全教育活动，由工程部组织有关部门对现场进行经常性检查，发现隐患及时组织人员整改。保证无重大事故。场内按各阶段施工情况在进出口和危险区挂宣传画、色标、标牌及标语，各种防护部位防护到位。各种标牌应挂齐，并挂在醒目的位置处，符合OHSMSI8001标准。

6.1.1 基坑的防护

6.1.1.1 上方开挖要探明地下管网，防止发生意外事故。

6.1.1.2 在距基坑边0.6m周围用中48钢管设置两道护身栏杆，立杆间距4m，高出自然地平1.8m，埋深0.8m。在距基坑边0.5m砌120砖墙30cm高，中有240X240砖柱间距6m。基坑上口边1m范围内不许堆土、堆料和停放机具。在锚喷支护上口5m范围内不许重车停留。各施工人员严禁翻跃护身栏杆。基坑施工期间设警示牌，夜门加设红色灯标志。

6.1.2 基坑外施工人员不得向基坑内乱扔杂物，向基坑下传递工具时要接稳后再松手。

6.1.3 坑下人员休息要远离基坑边及放坡处，以防不慎。

6.1.4

施工机械一切服从指挥，人员尽量远离施工机械，如有必要先通知操作人员，待回应后方可接近。

6.2 现场消防保卫管理措施

6.2.1 在施工现场建立防火小组、义务消防队、治保会、社会综合治理小组，设名干部具体负责消防保卫工作，并建立每月召开一次例会制度；

6.2.2 施工现场工作坚持"预防为主，防消结合"的工作方针，认真贯彻《中华人民共和国消防法》和北京市《消防条例》，逐级落实防火责任制，利用多种形式对群众进行广泛的宣传教育，做到人人重视消防工作；同时将消防保卫工作纳入生产管理议事日程，与生产同计划、同布置、同检查、同落实、同评比；

6.2.3 参加施工的所有人员，入场前都要进行"四防"教育和。坚持每月和重大节日、社会活动前教育一次，学习现场的各项规章制度和国家法规，使每个施工人员做到制度明确、安全生产、文明施工；

6.2.4

现场采用非易燃材料做临设，施工现场的生活、加工、仓储、办公室与在施工程分开设置；

6.2.5 易燃、剧毒物品分类专库管理，严格进出库手续。进行易燃、易爆化学危险品操作时，必须保证通风良好，禁止与电气、焊等明火作业交叉操作；

6.2.6 加强现场明火作业管理，严格用火审批制度。现场用火证，统一由保卫负责人员签发，并有书面安全防火技术交底。

6.2.7 现场设吸烟处，在明显位置贴吸烟管理要求和标志，配备烟头容器和灭火器材，吸烟应到吸烟处，现场其它地方禁止吸烟；

6.2.8

现场架设照明线路及安装各种电器设备，必须由正式电工操作，非电工人员不准操作；

6.2.9 施工现场消防器材统一由保卫人员检查、维修、保证灭火器材完好有效，不准他人擅自乱移、乱用；施工现场道路宽度不低于3.5m；

6.2.10 对现场的要害部位及成品保护工作，坚持谁主管、谁负责、谁施工、谁负责的原则，把责任落实到人，根据现场实行情况，采取减少出入口，分片控制出入人员，具体办法由保卫人员负责制定；

6.2.11 对现场重点部位(如配电室、塔吊、仓库等)配备责任心强、技术熟练的人员操作和管理，建立健全岗位责任制和交接班制度，认真做好交接班记录；

6.2.12 现场留出入口二处，围墙保证良好，出入口警卫要对出入车辆及人员进行严格检查，现场不得留住外来人员。现场办公室、更衣室、仓库门窗要牢固、可靠。现场设自行车棚、集中存放、专人管理；

6.2.13

对进入现场的施工人员进行摸底审查，坚持先审后用的原则，对重点人员做到心中有数，并注册登记；

6.2.14 建立门卫制度和巡逻护场制度，设专人两班制昼夜值班，并做好值班记录。对携带施工材料进出场的人员和车辆要开出门证，对进入施工现场的联系业务的其它人员要进行登记，经门卫许可后方能进入；

6.2.15 消防保卫干事每天对工地用火用电等情况进行，每周参加一次文明施工检查；有权制止一切违反规定的行为，对违反治安消防规定的人员，保卫干部有权给予批评教育和处罚，直至停止施工；

6.2.16

建立健全消防保卫档案，搞好资料的收集、整理工作，对现场发生的事故和各种隐患都要认真记录、整理、备查。

6.3 施工现场场容管理措施

6.3.1 施工现场执行"谁主管，谁负责"的原则，工地项目经理对施工现场管理工作负责，一切与建设工程施工活动有关的单位和个人，必须服从管理，各分包单位必须接受总包单位的统一和监督检查；

6.3.2 施工现场的围墙和围挡上按集团(：IS标准绘制集团标志、企业精神等内容，做到牢固，美观。在现场东侧设主要出入口，大门具体做法按照集团公司企业形象视觉识别规范手册来执行；

6.3.3 在施工现场竖立三根旗杆，升挂国旗、集团和业主标志旗；

6.3.4

在现场大门口前一侧明显处设置工程标牌，不小于700mm×500mm，白底黑仿宋字，写明工程名称，建筑面积、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、工地负责人，开竣工日期。标牌设置高度：底边距地面不少于1.2m，门口内设置内容符合要求的"一图二牌三板"，即：施工现场平面布置图、安全计数牌、施工现场管理体系牌、安全生产管理体系制度板、消防保卫管理制度板、场容卫生制度板；

6.3.5 现

场搭设的各种临设材质必须符合要求。现场办公室利用原有的二层小楼；伙房、仓库、水泥库等临设用房采用砖砌、加盖，室内高度不低于2.5m，并防漏、防潮，满足使用，整齐美观；6.3.6 施工区域、办公区和生活区域分隔开，对施工现场内进行绿化布置。建立严格的管理责任制，划分责任区，设置明显的标志牌，分片包干，责任到人，使现场和生活区整洁、文明、有序；6.3.7 在工地设宣传栏、黑板报。在现场的围墙、宿舍外墙上的标语反映集团意识和企业精神。现场所有的标语、制度牌书写规范、醒目美观，保持完好；6.3.8 现场的施工道路为混凝土路面，保持畅通，禁止路面堆放材料、设备；雨季有可行的排水措施，配备4寸潜水泵6台，现场设置排水沟，及时将现场雨水排入市政雨水管道；6.3.9 进入现场的所有临时存放施工材料一律按平面布置图的位置放置到位，各类材料分类码放，钢筋、架子管、方木、板材等材料一头齐、一条线、不混放，保持现场材料整齐统一；6.3.10 建筑物内外的零散碎料及时清理，施工垃圾，生活垃圾分开存放，并及时清运；保持现场干净整洁，并安排专人每天清扫现场；6.3.11 悬挑结构处严禁堆放材料和其它物品，进入现场的成品半成品有可行的保护措施；6.3.12 施工现场内严禁随地大小便。有意违反，加重处罚。施工人员要节约用水，消灭长、长明灯现象；6.3.13 施工现场的用电线路，用电设施的安装和使用必须按照施工组织设计进行架设，严禁任意拉线接电。进行电、气焊作业必须由合格的焊工、电工等专业技术人员操作；6.3.14 施工现场的各类机械，必须按照施工现场管理平面布置图规定的位置停放整齐，定期进行保养，对各种机械操作人员建立岗位责任制，做到持证上岗，严禁无证操作；6.**** 消除火灾隐患，完善消防设施，严格用火制度，做好消防工作。所有施工人员必须保护消防设施，不得损坏和擅自挪用消防设备、器材，不准埋压和圈占消防水源，不准占用防火间距，堵塞消防通道，不准在施工现场内吸烟；6.3.16 进入施工现场所有人员必须佩戴安全帽，非施工人员不准进入施工现场；6.3.17 采取有效措施控制施工过程中的扬尘。对木工棚进行封闭，对振动的施工机械采取有效措施，降低噪音。现场适量洒水，减少扬尘；6.3.18 施工现场的全体管理人员佩戴胸卡。6.4 材料管理措施 6.4.1 材料进入现场，严格按照施工平面图划分的料具存放区域摆放整齐，并标明责任区、责任人；6.4.2 各种料具存放区，夯实平整，有排水设施；6.4.3 施工现场料具分规格码放整齐，稳固，做到一头齐，一条线，标识规范、清楚；6.4.4 水泥存放在库内，设门上锁，专人管理，垛高不超过12袋，袋装水泥与墙间隙不小于15cm水泥库浇注高出地面20cm、的混凝土，并用水泥砂浆压光地面，用红机砖全封闭砌筑，设进、出料两扇铁门，实行先进先出原则；6.4.5 贵重物品、易燃易爆和有毒物品及时入库，专库专管，加设明显标志；6.4.6 剩余料和包装容器整理归类，与成品原材料分开存放，废油漆、油料及包装容器与供应商签定协议，由供应商及时回收，以免造成污染；6.4.7 料库做到整洁，料具架、料具摆放合理，专人保管，并建立严格领退料手续；6.4.8 根据材料性能对施工现场的材料保管采取必要的防雨、防潮、防晒、防冻、防水、防爆、防损坏措施；6.4.9 坚持两人以上材料验收制度，对进场材料的品名、规格、型号、包装、商标、数量、质量进行认真验收，索要材质证明，并留下详细记录；6.4.10 材料进出场要有严格检查制度和手续，按照惯标程序去做。6.5 环境保护措施 针对该工程所处位置的特点，结合我公司IS()14001程序文件规定，成立以项目经理为首的，由技术、生产、材料、机械等部门组成的环保工作小组，建立施工现场环保自我保证体系，做到责任落实到人。对现场产生的噪音、扬尘等污染采取以—F措施，以减轻各种污染及噪音扰民。6.5.1 防止扬尘、大气污染措施 6.5.1.1 土方由合格的运输单位施工，并签订运输合同，在合同中明确公司的环境要求。在现场出入口设专人清扫车轮，并拍实车上土或严密遮盖，运载工程土方点不超过车辆槽帮上沿50cm，边缘不高于车辆槽帮上沿10cm，装载建筑渣土或其它散装材料不超过槽帮上沿，禁止沿途遗洒；6.5.1.2 用于工程预留的回填土，为防止扬尘，采取喷洒覆盖的方法；6.5.1.3 对施工道路采取混凝土硬化处理，出入口处硬化路面不小于出口宽度，在出口处设置冲洗车轮的设置，并设专人负责；6.5.1.4 在现场东、西两侧各设一根洒水临时水管，并设置一名洒水员，配齐洒水设备，根据现场情况对现场及生活区进行洒水、清扫，防止扬尘；6.5.1.5 在施工现场设置垃圾分拣站，施工垃圾及时分拣清扫，并洒水降尘；6.5.1.6 水泥和其它易飞扬的细颗粒散体材料，安排在库内存放或严密遮盖；6.5.1.7 现场食堂用燃气设备和电蒸箱做饭，确保烟尘排放黑度在林格曼一级以下；6.5.1.8 拆除原有建筑时，随时洒水减少扬尘污染环境。6.5.2 防止水污染措施 6.5.2.1 临时食堂设隔油池，每月清理浮油不少于三次，污水经过滤、沉淀、隔油后排入市政污水管线。6.5.3 防止噪声污染措施 6.5.3.1 现场搅拌机、电刨、电锯、空压机等强噪声机械，设棚封闭；6.5.3.2 对于不能进行封闭的设备，如塔吊、挖掘机、装载机、电锤等严格控制作业时间晚上22时至早6时不得作业；6.5.3.3 建立健全控制人为噪声的管理制度。信号工指挥塔吊采用无线电通讯设备；6.5.3.4 噪声值监测执行《建筑施工场界噪声测量方法》，白天施工不超过70分贝，夜间不超过55分贝，并且经常测试；

6.5.2.5 做好施工现场环境保护的监督检查工作，每月初、月中和月末对环境各项工作进行一次检查，对存在的问题及时采取纠正和预防措施，并做好文字记录和存档工作。 6.6 环境卫生管理措施 6.6.1 现场环境卫生管理 6.6.1.1 施：工现场要设专人负责整理、保持现场整洁卫生。做到施工现场无积水、车辆不带泥沙出现场。每天派人洒水清扫施工道路，绿化、美化施工现场； 6.6.1.2 施工现场厕所设在距伙房50m以外，并在厕所3米以外设简易化粪池，定期清掏。厕所地面抹水泥，小便池贴1.5m高的瓷砖，蹲坑按每20人不少于一个蹲坑设计，蹲坑采用冲水或加盖措施，派专人每天打扫，保持通风无异味。夏季门窗安装门帘和纱窗，防蝇灭蛆措施齐全有效； 6.6.1.3 施工现场设置电热水器，保证开水供应，不让民工喝自来水； 6.6.2 专人每天清理生活区、办公区，保证生活区、办公区的清洁卫生，做到无积水、无污物； 6.6.3 行政副经理主管施工现场伙房卫生，环卫员负责日常工作管理。伙房炊事人员必须严格执行《食品卫生法》和食品卫生有关管理规定。 6.7 防止扰民措施 本工程工地位于海淀区彩和坊路东边，北边为海淀镇南街，西为海淀镇中路，南为海开大厦为确保正常的施工秩序，尽量减少对周围办公、生活的影响，制定如下措施： 6.7.1 施工现场提倡文明施工，建立健全控制人为噪声的管理制度，尽量避免人为的大声喧哗，增强全体施工人员防噪声扰民的自觉意识； 6.7.2 在施工中积极采用新工艺、新机械、新材料或更换、调整部分影响较严重的设施和设备，尽量降低施工影响，保证施工进度； 6.7.3 随时与现场周围有关部门取得联系，对他们的意见、建议进行合理采纳，对有关施工工序安排、工人操作方面的问题，在生产调度会上进行解决； 6.7.6 在土方施工阶段，坚持定期检测噪音，保证噪音低于临界值； 6.7.7 合理安排施工工序，尽量将噪声污染严重的工序安排在白天； 6.7.8 对电锯、电刨等产生噪音的地方进行封闭； 6.7.9 加强噪声监测，采取专人监测、专人管理的原则，及时对施工现场超标的有关因素进行调整，达到施工噪声不扰民的目的； 6.7.10 对人为活动噪声建立管理制度，特别要杜绝人为敲打、叫嚷、野蛮装卸噪声等现象，限度的减少噪声扰民。 6.8 外埠施工队伍管理措施 6.8.1 外埠施工队伍要建立健全组织管理机构和各种规章制度，各类管理人员的比例不低于全员人数的68%，要组织外埠队务工人员进行上岗前的思想教育和技术培训，技术工人应占全员人数的60%，特殊工种要持证上岗。 6.8.2 做到合法用工，外埠队伍进场后必须与用工单位签订《劳务合作合同》、《工程经济合同》、《安全生产协议书》、《治安消防协议书》，及时办理务工人员的注册手续、就业证、暂住证。注册办证率要达到100%，并持外地进京施工企业备案卡到所在区(县)建委备案。 6.8.3 保持队伍稳定，不得随意变更已注册的务工人员。人员流动率不得超过20%，两收后的人员变更三天内向用工单位申报，补办注册手续及各种证件。 6.8.4 严格履行合同，确保工程进度和质量，做到安全生产，文明施工。 6.8.5 外埠队不准招用超出区域内的人员和安排用工单位的亲朋好友从事施工生产杜绝"五种人"即：童工、残疾、聋哑、呆傻和无技术女工现象发生。施工企业进北京备案施工企业进北京备案解答

[施工企业进北京备案申报新政策](#)