

酒店房屋安全检测单位

产品名称	酒店房屋安全检测单位
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

撰写检测报告提供检测鉴定结论及处理建议综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原设计相符;对房屋损坏的主要原因进行分析;对结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。酒店、宾馆、旅店根据旅馆业特种行业许可证核发许可事项：

(一)鉴定目的

检测鉴定的目的是评估该房屋二层1-13×F-K轴过火区域火灾后的结构安全状况，对不满足安全性要求的构件提出可靠、合理的处理建议，为该房屋二层1-13×F-K轴过火区域火灾后的加固与处理提供依据。

(二)鉴定方案

根据委托方的要求并结合工程的具体情况，本次检测鉴定的主要内容如下：

- (1)、结构整体体系分析：对建筑物受灾后的整体结构体系、传力系统进行检查和分析，以判断建筑物受损后结构体系是否安全。
- (2)、混凝土构件外观检查：采用外观观察及锤击回声的方法对构件表面颜色、爆裂剥落、开裂、露筋、声音等情况进行普查，并判定构件表面过火温度。
- (3)、结构构件变形检查：根据现场过火范围，对该房屋上部结构整体的变形进行检测。
- (4)、裂缝检查：采用观察法对受火灾影响较大的柱、钢梁构件中存在的裂缝分布及开展情况进行普查。
- (5)、混凝土强度检测：采用钻芯法对混凝土强度进行随机抽检。

(6)、碳化深度检测：对受火灾较为严重的柱构件的碳化深度进行检测。

(7)、截面尺寸检测：随机抽检各主要构件的截面尺寸。

(8)、配筋量检测：抽取一定数量的承重构件进行配筋情况抽检。

(9)、围护系统检查：检查建筑物过火后内外墙体、圈梁、装饰吊顶、屋顶女儿墙、天沟、雨篷、门窗等围护构件的受损情况。

(三)鉴定所使用的仪器

本次检测鉴定的仪器主要包括：

(1)、金刚石钻机(ZIZ-200B);

(2)、钢筋位置测定仪(DJGW-1A);

(3)、电子经纬仪(DJD2-1GC);

(4)、手持激光测距仪(13209)、游标卡尺、酚酞、卷尺、皮尺、铁凿、铁锤、相机等。

四、鉴定依据

本次检测鉴定主要依据我国的相关标准、规范及规定进行，主要的标准、规范及规定有：

(1)、《火灾后建筑结构鉴定标准》(CECS252:2009)

(2)、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB 50292-1999)

(3)、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004)

(4)、《建筑结构荷载规范(2006年版)》(GB50009-2001)

(5)、《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)

(6)、《建筑抗震设计规范(2008年版)》(GB 50011-2001)

(7)、《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2007)

(8)、《钢结构设计规范》(GB50017-2003)

(9)、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03 : 2007)

(10)、《混凝土强度检验评定标准》(GBJ 107-87)

(11)、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152-2008)

(12)、《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99)(2004年版)

(13)、委托方提供的竣工图纸及相关资料。

