

厂房产证办理流程，资料和手续

产品名称	厂房产证办理流程，资料和手续
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

企业厂房办理产权证有哪些流程，应提供什么资料和手续

答：关于企业厂房办理产权证的基本工作流程如下：企业将要的厂房的相关资料(要件)报送区产权管理中心，由窗口受理，窗口受理初审后，外勤出现场勘察核对，如没有问题，经审核、审批后，企业缴纳相关费用，zui后领取房屋产权证。企业办应提供的材料如下：

- 1、申请书
- 2、国有土地使用证(原件、复印件)
- 3、建设用地规划许可证(原件、复印件)
- 4、建设工程规划许可证(原件、复印件)
- 5、建筑工程施工许可证(原件)
- 6、房屋面积测绘报告书(原件)
- 7、竣工验收备案表(原件)
- 8、施工红线图或详规图(原件)
- 9、单位营业执照或组织机构代码证(原件、复印件)
- 10、企业法定代表人证书(原件)

11、法定代表22(原件、复印件)

12、经办人22(原件)

13、授权委托书、单位介绍信(原件)

14、区地名办关于行政街号的批复(原件)

15、人防办准验证(公建、综合楼、宿舍、办公楼)

答：大连各县区集体土地上的房屋产权登记发证工作，一般由区村镇办公室负责。

为什么要对建筑物(厂房)进行竣工验收?有什么法律依据?谢谢!

不验收的话工程不合格很容易出现工程事故(虽然实际上处收也只是走过场，也经常出现工程事故)，不仅对生命不尊重，对后期事故排查和责任确认也有困难。

厂房产证办理流程，资料和手续参见《建设工程质量管理条例》中的“竣工验收备案制度”