

邓州市钢结构厂房竣工验收报告

产品名称	邓州市钢结构厂房竣工验收报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	验收品牌:住建工程检测 检测种类:厂房验厂竣工验收报告 报告数量:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

邓州市钢结构厂房竣工验收报告

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行

技术审查。 厂房加建加层检测如下：

- 1.为确保住用安全，对厂房安全性的鉴定有所依据，特制定本标准。
- 2.本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对单位自有和私有房屋的鉴定，可参考本标准。
- 3.本标准提及的构件，是指承重构件；提及的结构，是指由承重构件组成的体系。
- 4.对难以鉴定的重要房屋或复杂结构，应进行必要的测试和验算。
- 5.构成厂房加建加层的因素各地有较大差异时，各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。

检测厂房的结构是否有：因种种原因已遭受严重损坏，或承重结构已属危险构件，随时可能丧失稳定或承载能力，不能保证正常居住和使用安全的情况。从而帮助业主有效的利用已有房屋，正确了解和判断厂房加建加层结构的危险度。为及时治理厂房提供技术依据，确保居住和使用生命和财产的安全，必须对厂房加建加层的危险性作出检测。