

物业清洁管理服务企业资质证书各种人员岗位证书申请

产品名称	物业清洁管理服务企业资质证书各种人员岗位证书申请
公司名称	遵义卓驰企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省遵义市新蒲新区二号还房小区23栋64室
联系电话	15085606840

产品详情

为保障建筑物永久性的清洁与保养，物业公司针对单元房地产进行的物业保洁，使被清洁的物品不受到损坏，恢复原貌的一个过程，叫物业清洁维护服务。目前许多的物业管理公司自身并不进行保洁业务，而是把清洁服务打包给专业的保洁单位这个被称为物业清洁托管。保洁服务公司的主要工作任务是对楼宇进行外墙清洁、幕墙清洗、地点清洗、地板地面打光、打蜡抛光等服务

随着物业清洁管理服务的白热化竞争，各种不同的清洁服务程度也不尽相同。对物业清洁管理服务行业进行规范化管理使用统一的执行标准，利于雇佣单位更清晰自己的雇佣单位的服务能力已经是成为行业里重要的任务。为此地方协会特定了《物业清洁管理服务企业资质证书》对服务单位的服务能力进行等级划分与评定本标准按照GB/T1.1-2009给出的规则进行起草。

申请《物业清洁管理服务企业资质证书》总则：1、申请物业清洁管理服务企业资质证书评定机构应符合DB/5T-2835-2016执行要求。2、机构等级划分实行评价要素量化打分制和等级划分条件相结合原则。3、机构在评定等级是应满足等级的划分条件外，还要满足等级划分要求和分值。5等级划分从低到高依次分为三级、二级、一级三个等级。

办理《物业清洁管理服务企业资质证书》有哪些要求？

1/申请单位的户厕资金不少于30万，物业清洗保洁设备不得少于3台。2、固定办公场所建筑面积不少于1200平方。3、有有效合同且在履约期间的物业清洗保洁项目少于10个，或者咋总服务面积不少于50万平方。4、业务部负责人数不少于5人，而且具有专科以上学历，或者中职以上职称。5、转恶业技术人员不少于10人，而且具有转可以以上学历其中中级以上职称不少于3人。6、申请单位必须取得ISO质量管理体系认证和职业健康管理体系认证或者环境管理体系认证。7、有消毒社保和工具有病媒生物防制能力。