

# 康桥EONE-康桥EONE基础参数及招商信息

产品名称	康桥EONE-康桥EONE基础参数及招商信息
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

康桥EONE电竞产业园区位于张江科学城发展轴心区位，紧邻罗山路地铁站，地铁11号线、16号线双轨在握，地面路网丰富，中环、外环、罗山高架三条环线环绕，拥有良好的交通环境。康桥E—ONE 难得一见的园林景观式商办综合体康桥E·ONE源于上海康桥实业集团，拥约200,000m<sup>2</sup>环配优质土地资源，打造商办综合体，以70,000m<sup>2</sup>体量，精心雕琢康桥E·ONE独栋商办，更容纳了品牌酒店、优质公寓、名品商店、特色餐饮等高端配套，约30万方公园住区数千户高消费力人群，为张江中区国际商业街区提供稳定消费。万家名企环拥，汇聚沪上菁英消费群；毗邻11、16号线，构筑地铁站前经济，具有极强的发展空间，助力投资者实现资产配置。

康桥EONE电竞产业园区将结合人工智能、数字经济产业地图布局，联合网易、腾讯等线上经济头部公司，打造功能产业集聚的在线新经济全生态链集聚区。园区建成后，将形成长三角具规模的电竞场馆群。园区全面运营后，预计将形成百亿级营收。

【项目名称】上海康桥E·ONE产业园【版块位置】上海市浦东新区康桥镇康桥东路111号【项目特色】毛坯，简装，专享私密花园，独栋办公，实归花园商办，充足停车位【配套设施】网红咖啡店/便利店/品牌食堂园区内基础设施健全，电竞俱乐部，企业类型多，办公便利，喷泉式中央广场，环境优美、每栋楼配有天然气【单元面积】小320—400+平方米不等的分层租赁。整栋租赁1500--4300平米不等，可租赁面积约1.2万平米

【出租价格】：3.5-4元/平米/天

【出租物业】：9元/m<sup>2</sup>/月

【楼栋层高】一楼4.2米，二~四楼3.8米，五楼3.6~6.3米【出行交通】紧邻罗山路地铁站，拥有11号线、16号线双轨交通，自驾出行方便