

# 福建省福州市 房屋建筑检测 厂房学校幼儿园酒店工程质量鉴定受理机构-润诚检测公司

产品名称	福建省福州市 房屋建筑检测 厂房学校幼儿园酒店工程质量鉴定受理机构-润诚检测公司
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	1.00/件
规格参数	承接全国工程质量检测鉴定:欢迎来电业务合作
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	17710097515 17710097515

## 产品详情

# 福建省福州市 房屋建筑检测 厂房学校 幼儿园酒店工程质量鉴定受理机构- 润诚检测公司

### 1) 工程资料复核

明确项目检测目的和要求，对房屋的原有资料进行核查分析，经调查，工程资料不全，需进行测绘。

### (2) 建筑、结构布置测绘

建筑结构图纸不全或丢失的，应对被检房屋建筑平面、截面尺寸、结构布置（结构轴网、构件平立面位置等）等进行测绘，绘制建筑结构平面图。

### (3) 构件钢筋配置检测

对被检房屋主体结构梁、柱钢筋配置情况进行抽样检测，包括构件主筋规格、根数，箍筋规格、间距等。

#### (4) 材料强度检测

采用混凝土回弹仪等仪器对房屋主要承重构件材料强度进行抽样检测。

#### (5) 房屋损伤状况调查

根据现场条件对被检房屋当前的损伤状况进行检测，调查房屋室内、外损伤状况，主要包结构构件/填充墙开裂、破损，钢材/钢筋锈蚀，楼、屋面渗水，非结构构件与主体结构连接节点松脱失效等损伤情况。

#### (6) 结构承载力验算

根据现场检测结果，建立房屋相关区域结构计算模型，按照现行规范要求对相关区域结构承载力及变形进行验算。

#### (7) 加固处理建议

根据现场检测和结构计算分析结果，对不满足验算要求的构件及相关问题提出相应加固或维修处理建议。

#### (8) 出具报告

出具包含上述内容的专项检测报告。

福州房屋建筑检测，福州工程质量鉴定受理机构

建筑物安全（可靠）性检测鉴定 对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。