

攀枝花市房屋安全检测鉴定机构、房屋安全第三方检测单位

产品名称	攀枝花市房屋安全检测鉴定机构、房屋安全第三方检测单位
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

本公司拥有新式、齐全的房屋检测仪器和检测专用设备以及钢筋、混凝土、水泥、基桩等多个配套的检测实验室，从事住宅、商场、别墅、写字楼等各类民用建筑和工业厂房检测，受影响建筑物的安全性评估以及灾后检测等，具有第三方公正性的承诺和措施，能够、公正地进行各项房屋检测评估及相关技术服务，具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。我们奉行“以质量立足，靠服务取胜”的经营理念，坚持“科学、公正、准确、满意”的质量方针，为房屋的质量和安​​全竭诚工作。

改变房屋使用性质，可能危及使用安全的;房屋遭受灾害事故后出现异常，仍需继续使用的;其他依法应当进行鉴定的。对有下列情形之一的周边房屋，建设单位应当在施工前委托房屋安全鉴定单位进行周边房屋结构安全影响鉴定：挤土桩施工，距最近桩基一倍桩身长度范围内的房屋。

房屋安全检测是指由专门机构对房屋的安全性做出科学的评估，确保居住人的生命财产安全的检测项目。一般来说，房屋安全检测适用于已经发现安全隐患、危险迹象或其它需要评定安全性等级的房屋。房屋安全性检测应通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定。房屋安全性检测，除应符合相关规定外，尚应针对检测需要，包括下列部分或全部内容：

- 1 调查房屋现状。包括：调查建筑的实际状况、使用情况、内外环境,以及目前存在的问题；
- 2 调查房屋今后使用要求。包括：调查房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 3 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其它损伤,采用文字、图图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围、程度及损伤性质；
- 4 根据结构承载能力验算的需要，抽样检测结构材料的力学性能；

5 必要时检测结构上的荷载或作用；

6 必要时补充勘察工程地质情况；

7 必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能；

8 当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反应和动力特性。

房屋的安全性，应根据房屋的现场检测结果及结构分析验算结果综合分析评定。检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送房屋检测主管部门审定。