

金领之都-金桥金领之都招商信息

产品名称	金领之都-金桥金领之都招商信息
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

金领之都

上海市浦东新区金海路1000号；新金桥路1888号

集办公室、产品研发、商务接待配套设施

和企业总部基地于一体的

多用途全方面的大中型综合型服务项目产业园区。

这儿风景优美，

地理位置优越，

紧邻诺尊国际社区，

变成金桥的又一张

“金色名片”！

区位优势

金领之都坐落于金海路1000号、新金桥路1888号，位于金桥开发区的核心地段。西临陆家嘴金融贸易区，南接张江高科技园区，北靠外高桥自由贸易，交通便利，地理位置优越，尤其是相邻园区路轨12号线和9地铁线，产业园区有大巴车直通，促使“金领之都”倍添活力。

产业园区相邻中环广场，

主干道围绕道路网比较发达，

30车程可以达到上海浦东国际

和陆家嘴金融贸易区。

公司汇集

金领之都给予地区Wifi遮盖、4G网络系统，并且以智慧照明系统为基础，集成化智能安防、IP广播节目、信息屏、新能源汽车电动车充电桩及其智能控制机器人等智能管理系统，并预埋丰富多彩可扩展接口，未来将开展“6X”智能化智慧升级。

入驻企业有捷豹路虎、博仕、黑莓、迪堡、泰雷兹、惠而浦、国华人寿、天平保险、中烟机械设备、中国质量认证中心、圣象地板等众多企业。

金领之都装有各式各样员工食堂、三家连锁便利店、好几家咖啡馆、四家金融机构POS机(交通银行、工商银行、建设银行、中国银行)、一家银行营业网点(中国银行)，为入驻企业带来了十分完备的配套设施，与此同时产业园区装有室内羽毛球馆、室外网球场、贵族幼儿园、高尔夫练习场等基础设施。

金领之都园区绿化率达50%，风景秀丽，四季如画，春季繁花盛开，夏天金典湖莲花清雅，秋季满园春色桂香，光彩夺目！

金桥的现代产业园区，特点鲜明、产业集群，风景秀丽、绿色生态怡人，助推金桥打造出“中国东方智能制造城”，加快构建变成宜业宜居宜商未来的发展城市副中心！

租金价格：3-3.5元/平/天

物业费用：9元/平/月

租用总面积：135-3250平

物业管理详细地址：上海市浦东新区金海路1000号；新金桥路1888号