

张江光大安石科技园基础

产品名称	张江光大安石科技园基础
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

光大安石科技园区坐落于上海市浦东新区张江高科，位于张江高科中心地带，产业园区工程建筑面共42663平，由七栋4至11层不等5A级办公楼共同构建成的，吸引了众多高新科技，产品研发，和与其配套金融业，咨询业入驻，是张江高科的又一企业办公堡垒；产业园区所处广兰路商业圈，是张江高科已经发展趋势的新型中央商务区；附近商业圈完善，汇聚拥有很多现磨咖啡，餐馆和百货品牌，并配套设施有大部分银行，而且含有可以自己管控的空调，适宜经常会有加班加点标准的高科技企业；产业园区风景秀丽，使您全心全意工作过程中，还可以享受市区不可多得的园林式的办公室享有，由于相邻；附近汇聚了完备的服务设施，包含住房、办公楼、铺面、酒店及服务式公寓，并具有张江高科特有的对科技与创新行业的大力支持。

工程遵照我国翠绿色二星住宅建筑规范，外邻大连路绿化、国际歌艺术广场，内部结构包揽独幢总公司、甲等办公室、五星级酒店、翠绿色城市广场与精典商业配套；新项目发展战略勇于推动，善于造就，擅于结合，园区领导干部在致辞中充分体现了我国地产基金者自信心；做为中央企业光大控股集团旗下，新项目涉足上海市的步伐讯捷而强有力，与漕河泾越虹广场等商业房产钜制连续出生，完整的商务接待群著作链一览无余；大城市的崛起，一直源于不凡建筑与创新思想的诞生；伴随着品评中心隆重开幕，园区关键商务接待飞越之途，这个城市正翘首以待。

楼盘详细介绍

【项目规划】：光大安石科技园区

【项目地址】：炎夏路500号

【租金价格】：5.5-6元/m²/天

【物业管理费】：26元/m²/月

【停车收费】：630元/月

【交付标准】：规范交货，一部分小平精装修带家俱交货

【园里配套设施】：星巴克；特色美食铺面；银行业务；健身会所，公用休息室等

【周边环境】：紧邻一代天骄；广兰路商业中心；世和国际酒店；集餐馆，游戏娱乐，住房，商务接待为一体配套设施齐全。

【地铁交通】：间距2地铁线广兰路站仅800公交车：上海浦东1路、1104、张江外环线、158路

【主力军总面积】：202m²，280m²，364m²，376m²，456m²，709m²及其整栋。

【电梯数量】：乘客电梯4部，载货电梯4部

【总叠加层数】：11层

【物业管理服务】：星峰购置产业

【空调类型】：集中型家用中央空调

【层高】：3.60