

武汉市酒店房屋安全鉴定公司

产品名称	武汉市酒店房屋安全鉴定公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

房屋安全鉴定目的：宾馆、酒店、旅馆属于人口密集场所，酒店宾馆安全鉴定的范围必须是能够反映建筑物

安全状况的鉴定单元或整栋建筑物，房屋安全鉴定工程师根据现场勘查结果及材料性能检测结果：

房屋结构复核计算：复核计算房屋的现状结构安全性能情况，进行酒店宾馆安全鉴定，并提出相应的处理措施。

酒店房屋安全鉴定的原因

1.酒店房屋安全鉴定对旅馆酒店房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、

使用性存在质疑时的复核检测鉴定；

a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、

变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力

不足而引起的变形、开裂、破损等。

b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、

截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；

钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。

2.对旅馆酒店房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、

装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。