

阜新市房屋安全鉴定公司，房屋安全检测单位

产品名称	阜新市房屋安全鉴定公司，房屋安全检测单位
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

房屋质量检测鉴定——房屋损坏的常见原因：

根据项目的规模和复杂程度，应当成立专门的小组或者专家小组。首先我们要向与房屋损坏有关的各方面的了解我国房屋的建造和使用中国历史，房屋损坏的时间和过程，调查结果造成房屋损坏的相关技术因素，勘测影响以及房屋结构发生变形的周边地质地况。其次要查找原设计图、竣工图等

有关原始资料并与实物核对、检查和分析。

根据房屋损坏的实际可能性，房屋损坏的主要纠纷如下：

发生多的是在既有建筑房屋以及周围挖渗水井和集水坑、挖排水沟、灌水降水、挖基坑和地下隧道等施工，造成企业既有房屋的基础教育产生发展不均匀沉降，使上部结构墙体之间出现这种不均匀沉降的裂缝的损坏。

其次，施工中较常见的是振动或冲击造成的结构裂缝或损坏。

第三种是由于我国房屋的某一产业结构或构件之间存在一些缺陷（特别是乡镇企业擅自搭建的仓库和厂房），在使用管理过程中，由于受外界因素的作用或年久。

房屋抗震能力检测

检测项目：通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行的过程。

适用范围：未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

房屋其它类型检测

化学、高温高压损伤：房屋结构构件受侵蚀性化学介质的侵害或高温高压作用下所产生结构损伤的检测。

检测内容：1、调查房屋使用和环境情况，确定受损构件的材料组成。

2、对受损构件的损坏部位进行取样，测试其化学成份，确定结构构件的受损范围和受损深度、截面等。

3、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出处理建议。

耐久性不良：因采用建筑材料耐久性不良，而引起房屋结构构件异常损坏的检测。

检测内容：1、检查确定受损结构构件的材料组成。