

深圳公司居间费节税方案2023

产品名称	深圳公司居间费节税方案2023
公司名称	腾博智云有限公司产品部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938953902 18938953902

产品详情

深圳公司居间费节税方案（2023年）

居间费用是我们生活中常见的费用之一，简单来讲就是给人介绍一个业务，得到的一些报酬，身边常见的房产中介了，买房收你两个点，卖房收你一个点，这样就是三个点了，100万的房子就是三万的中介费，如果是别墅，商业中介费更高，还有一些项目居间，动不动就是几千万，上亿的工程，就是一个点也是几百万的费用，那么如何来操作入账更能节税呢？

居间费用节税的关键是在于甲方合作公司的要求；是否接受个人，是否接受个体户，还有有限公司。

一、个人承接居间费用；

这个是*简单的，就是个人去承接居间业务，然后个人在税收优惠园区内申请代开发票给甲方公司，以个人生产经营所得税核定征收纳税，降低了整体的税负压力，个税核定税率1.5%，开完发票就会出具完税凭证，整个流程就完成了，它有开票品目广泛，税负低，开票快的优势

二、个体户核定征收；

如果甲方公司要求以企业的普票发票，那么个体户是一个很好的选择，可在税收优惠园区内注册个体工商户，申请核定征收纳税，年开票500万内，今年增值税是免税的，仅需缴纳个人经营所得税，核定税率在0.3%-0.6%就完税了，综合的税负相当低。

三、有限公司核定征收；

有限公司可开大额专票，解决一切问题，主要用于大额的居间费用，可以在税收优惠园区内注册有限公司去承接业务，缴纳的园区的税收进行返税退税，所得税按照核定征收纳税，核定所得税1.5%-3%，增

值税返还地方留存上50%-70%，当月纳税，次月返还，可以有效的减轻企业的税负压力。

以上根据腾博国际余小姐实际办理经验撰写，详情可点主页私信咨询，或扫描网页左侧二维码添加微信

关于腾博国际，自2005年成立至今，依靠精英团队、深厚资源、成功为上万家企业及个人提供优质的金融与商务服务。前海招商合伙人，以自贸区为起点，联通粤港澳大湾区，辐射全国，覆盖全球。

现已成长为全球一站式企业高端服务提供商,拥有丰富的经验与社会资源，主要办理业务为前海企业入驻与续签、各类公司收购、变更、全金融牌照申请、会计审计业务、香港海外移民、综合金融服务和许可审批。